Coldwell Banker Maxi Real Estate
C.so Umberto I, 31-33 - 97015 Modica
P.IVA e C.F.: 01831050883
Tel.: +390932441464

Appartamento indipendente in Vendita a Modica – Zona: Modica Alta

Via San Crispino, Ragusa, 97015 (RG)

23.500€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Maxi Real Estate
Chiara Verdirrame

Mobile: 393 124 2580
Email: cverdirrame@cbmaxire.it

Descrizione

Coldwell Banker propone in vendita a Modica Alta, in Via San Cripino, unpiano terra con ingresso indipendente di un edificio risalente al 1942.
L’immobile è da ristrutturare, offrendo ai futuri proprietari la possibilità di personalizzarlo secondo i propri gusti e esigenze.
L’appartamento ha una superficie totale di 49 metri quadrati, di cui 42 calpestabili, ed è composto da 2 locali, e un bagnetto.
Gli ambienti sono ampi e ben distribuiti, con la possibilità di ricavare una zona giorno open space. L’esposizione a sud/est garantisce un’ottima luminosità durante tutto l’arco della giornata, rendendo gli ambienti ancora più accoglienti e vivibili.
Inoltre, grazie alla sua ubicazione al piano terra, non vi sono barriere architettoniche e l’accesso è comodo e agevole per tutti.
Inoltre, l’immobile dispone di un ingresso indipendente, che garantisce massima privacy e tranquillità.
Questa soluzione abitativa è l’ideale per coppie o single che desiderano acquistare un appartamento indipendente in una zona storica come Modica Alta.
Non perdete l’occasione di vivere in una delle più belle città della Sicilia, contattateci per una visita!

Dettagli

- ID proprietà: CBI163-2319-6641
- Superficie: 49.00 m²
- Locali: 2
- Bagni: 1
- Classe Energetica: F
- Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 1
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Superficie: 49.00 m²
- Locali: 2
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

- Piste Ciclabili
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

VIA CRISPINO
COLDWELL BANKER

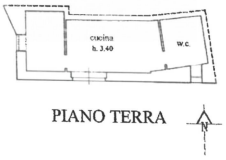
COLDWELL BANKER
VENDE

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

VIA CRISPINO
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER
VENDE


cucina
h. 2.40
w.c.
PIANO TERRA

VENDE

VENDE