



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker 24RE

Via della Vigna Nuova, 16 - 50123 Firenze

P.IVA e C.F.: 06243950968

Tel.: +393496007599

Tenuta in Vendita a Gavorrano – Zona: I Forni

Località Podere Impero, Grosseto, GR

680.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

Coldwell Banker 24RE

Telefono: +393496007599

Email: 24refirenze@cbitaly.it

Descrizione

Splendida tenuta in vendita a Gavorrano

La proprietà composta da 3 fabbricati e da terreni ad uso agricolo per una superficie totale di circa 17 ettari.

L'abitazione rurale si sviluppa su due piani ed è composta da un ampio portico di ingresso dal quale si accede direttamente all'abitazione nell'ampio ingresso per poi convergere verso il luminoso soggiorno.

Sullo stesso livello troviamo una cucina abitabile, una camera matrimoniale ed un bagno finestrato.

Salendo le scale interne si raggiunge il primo piano con ben 4 camere da letto molto ampie ed un grande bagno anche questo finestrato.

Due delle camere ed il bagno si affacciano su una grande terrazza che sovrasta il Portico di ingresso.

L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e dispone di un impianto di riscaldamento autonomo alimentato a legna e aria, garantendo comfort e indipendenza.

Intorno ai fabbricati è stato ricavato un resede di circa 9500 metri quadrati utilissimo per parcheggio e manovra all'interno della proprietà assicurando comodi spazi di parcheggio per residenti e ospiti..

La tenuta include inoltre altri locali per ricovero attrezzi e macchinari.

La soluzione, venduta arredata, si presta a personalizzazioni interne ed è ideale per chi cerca una residenza di campagna con ampi spazi e ottime potenzialità in una zona tranquilla e suggestiva.

Dettagli



ID proprietà: CBI162-2999-701



Superficie: 240.00 m²



Locali: 10



Giardino: Privato, 9.450 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: D EP glnr: 128.83 kwh/m²



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **240.00 m²**



Locali: **10**



Camere da letto: **5**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona agricola**



Doccia: **Si**



Giardino: **Privato, 9.450 sqm**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini









