



COLDWELL BANKER
24RE

Coldwell Banker 24RE
Via della Vigna Nuova, 16 - 50123 Firenze
P.IVA e C.F.: 06243950968
Tel.: +393496007599

Colonica in Affitto a Barberino Tavarnelle

Località San Silvestro, Firenze, FI

4.500€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

BRUNO VAIRO

Telefono: +393471356291
Mobile: +393471356291
Email: bruno.vairo@cbitaly.it

Descrizione

Le Volpaie

“Sotto il cielo d'inverno, la Toscana si riposa: profumo di legna, terra bagnata e l'oro nuovo che brilla in frantoio. Nebbie sottili, braci accese e il silenzio complice delle colline in letargo. Quando il rosso delle vigne cede il passo al grigio dei fumi, la Toscana svela il suo cuore più vero. Dove l'inverno sa di brace, vino rosso e passi lenti sul sentiero.”

Un nido nella Toscana più Classica per provare una emozione di vita alle porte del Chianti.

La location perfetta per assaporare la natura in Toscana.

Nel bellissimo comune di Barberino Tavarnelle, vi proponiamo in affitto una classica casa colonica della Campagna Toscana.

La proprietà, in ottimo stato di conservazione, si estende su una superficie calpestabile di 336 m² e offre spazio sufficiente per una famiglia numerosa.

Al suo interno, troverete un ampio soggiorno, una cucina abitabile, cinque camere da letto spaziose e tre bagni con tutti i comfort necessari.

Il riscaldamento è autonomo e funziona a GPL, garantendo il massimo comfort in ogni stagione.

La villa è arredata con gusto e attenzione ai dettagli, offrendo un'atmosfera accogliente e confortevole.

All'esterno, potrete godere di un giardino privato e di un terreno circostante, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.

Inoltre, la proprietà è dotata di una cantina e di un magazzino, per un'ulteriore comodità di spazio.

Non perdetevi l'opportunità di vivere in questa splendida e spaziosa casa indipendente, immersa nella tranquillità e nella bellezza della campagna toscana.

Prezzo mensile indicato nell'annuncio valido per il periodo Ottobre-Marzo.

Per altri periodi richiedere quotazione.

Valutabile affitto annuale.

Dettagli



ID proprietà: CBI162-2999-483



Superficie: 336.00 m²



Locali: 13



Bagni: 3



Classe Energetica: G EP glnr: 258.96 kwh/m²



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **336.00 m²**



Locali: **13**



Camere da letto: **5**



Bagni: **3**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona agricola**



Doccia: **Si**



Giardino: **Privato,**



Camino: **Si**



Piscina: **Si**

Immagini





