



COLDWELL BANKER

24RE

Coldwell Banker 24RE

Via della Vigna Nuova, 16 - 50123 Firenze

P.IVA e C.F.: 06243950968

Tel.: +393496007599

Borgo in Vendita a Monsummano Terme

📍 Via Cesare Battisti, 1297, Pistoia, PT

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

BRUNO VAIRO

Telefono: +393471356291

Mobile: +393471356291

Email: bruno.vairo@cbitaly.it

Descrizione

Fattoria Medicea – Il Lusso di Vivere la Storia

Nel cuore più autentico della Toscana, dove le colline si inseguono in un silenzio dorato e l'aria profuma di cipressi e memoria, **la Fattoria Medicea** torna oggi a risplendere come un gioiello ritrovato.

Un tempo dimora della nobile dinastia dei Medici, è stata riportata al suo antico splendore grazie a un accurato restauro voluto dal **Principe Borghese e dalla sua famiglia**, che ne hanno saputo preservare l'anima storica, arricchendola con comfort e visione contemporanea.

Passeggiare tra i suoi cortili e saloni è come compiere un viaggio nel tempo: le grandi volte, le pietre antiche, i riflessi di luce che danzano sui soffitti affrescati evocano secoli di arte e civiltà.

Oggi, questi spazi accolgono chi cerca **una dimora d'eccezione**, dove il passato incontra il presente in un equilibrio raro e perfetto.

Oltre **6.500 metri quadrati** di ambienti armoniosi, **35 appartamenti già pronti** e **20 nuove unità** da personalizzare secondo il proprio stile, si aprono su una **corte privata di oltre 10.000 metri quadrati**, un giardino segreto dove respirare la quiete e la bellezza di un tempo sospeso.

Ogni appartamento, elegante e luminoso, è concepito per offrire **comfort, raffinatezza e privacy**, ma anche un senso di comunità, con ampie aree comuni, spazi per eventi e incontri, e sale convegni immerse nella luce naturale.

Vivere qui significa abbracciare l'autentico spirito toscano, tra **borghi rinascimentali, colline punteggiate di vigneti e le più rinomate terme d'Europa**:

le acque curative di **Montecatini e Monsummano**, la magia sotterranea della **Grotta Giusti**, le cascate naturali di **Saturnia** e i trattamenti rigeneranti di **Chianciano Terme**.

La posizione è strategica e perfettamente collegata:

Firenze e il suo aeroporto internazionale a soli 30 minuti, Pisa a 40, Bologna e il mare della Versilia a un'ora, Roma e Milano a tre.

Una porta aperta sul mondo, ma immersa nella quiete della campagna più bella d'Italia.

E tutto intorno, la Toscana più viva e internazionale: università e centri di ricerca, scuole d'arte e design, aziende di eccellenza, e un tessuto sociale cosmopolita che fa di questa regione **una delle destinazioni più desiderate al mondo**.

Qui il tempo rallenta, ma la vita si arricchisce.

Si lavora, si studia, si vive in armonia con la natura e la cultura, circondati da bellezza, storia e ispirazione.

Fattoria Medicea

Una residenza, un rifugio, un sogno.

Il lusso autentico di vivere la Toscana

Dettagli



ID proprietà: CBI162-2304-429



Superficie: 6500.00 m²



Locali: 35



Bagni: 40



Camere da letto: 35

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Superficie: 6500.00 m²



Locali: 35



Camere da letto: 35



Bagni: 40



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini









