Coldwell Banker 24RE
Via Costantino Morin, 34 - 00192 Roma
P.IVA e C.F.: 17290641004
Tel.: 0686665271

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Prati Fiscali

Via Val di Non, Roma, 00141 (RM)

369.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker 24RE

Federico QUATTROCCHI

Telefono: 3450613105
Mobile: 3450613105
Email: federico.quattrocchi@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento Ristrutturato Conca D’oro – via Val di Non
Nelle immediate vicinanze della metro B Conca D’oro / Jonio, precisamente in Via Val di Non, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato di circa 95 mq, situato al sesto piano di una palazzina in contesto residenziale tranquillo e ben servito.
L’immobile si compone di un **luminoso soggiorno**, una **cucina abitabile**, **due camere da letto**, **un bagno** e un **balcone**, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali.
L’appartamento è stato recentemente ristrutturato e si presenta in ottimo stato: dotato di **aria condizionata**, **infissi di ultima generazione** con elevato isolamento termo-acustico, **porta blindata** e **fibra ottica**.
La posizione strategica dell’immobile, vicino ai principali servizi e alle arterie stradali, rende questa proprietà una rara opportunità per chi desidera vivere in un contesto residenziale sereno, senza rinunciare alla comodità di avere il centro città a breve distanza.
Questa proposta rappresenta un’opportunità unica, ideale sia per chi cerca una prima casa moderna e funzionale, sia per investitori interessati a un immobile facilmente locabile in una zona in espansione.

La storia di Coldwell Banker è una storia di successi e leadership. Il marchio Coldwell Banker si è diffuso sino a diventare uno dei più noti ed affidabili brand del mercato immobiliare internazionale. E’ stato fondato nel 1906 su un impegno all’etica professionale e sul servizio al cliente; ancora oggi questi valori costituiscono il cuore della nostra filosofia di business. Coldwell Banker si distingue per offrire servizi immobiliari a 360° sia per l’intermediazione di immobili residenziali che di immobili commerciali. I nostri strumenti marketing, l’eccellenza del nostro sistema di formazione e risorse online avanzate sono alcuni dei fattori che definiscono il nostro successo.
LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI.

Dettagli

ID proprietà: CBI161-2651-242	Superficie: 95.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: G	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 6 / 7
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 95.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Semicentrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL
BANKER

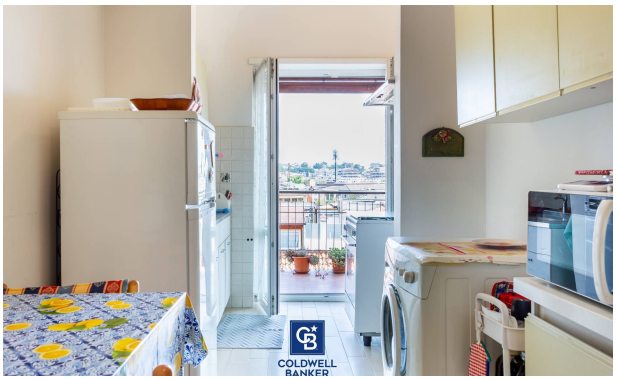
COLDWELL
BANKER

COLDWELL

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER


COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

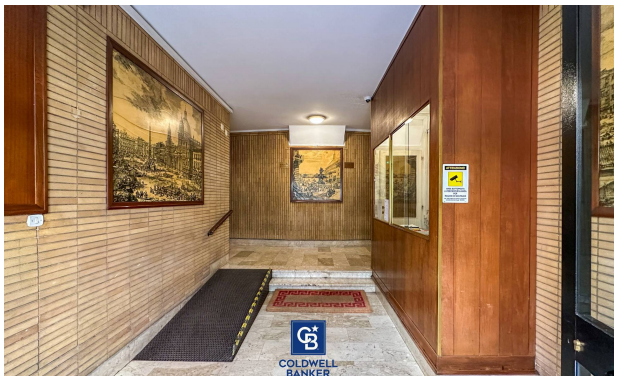
COLDWELL
BANKER

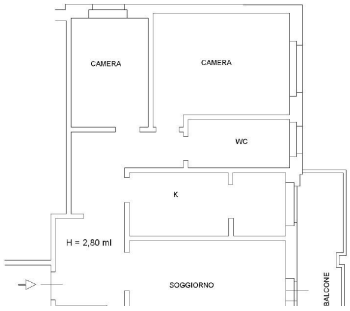
COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER




CAMERA
CAMERA
WC
K
H = 2,80 ml
SOGGIORNO
BALCONE