



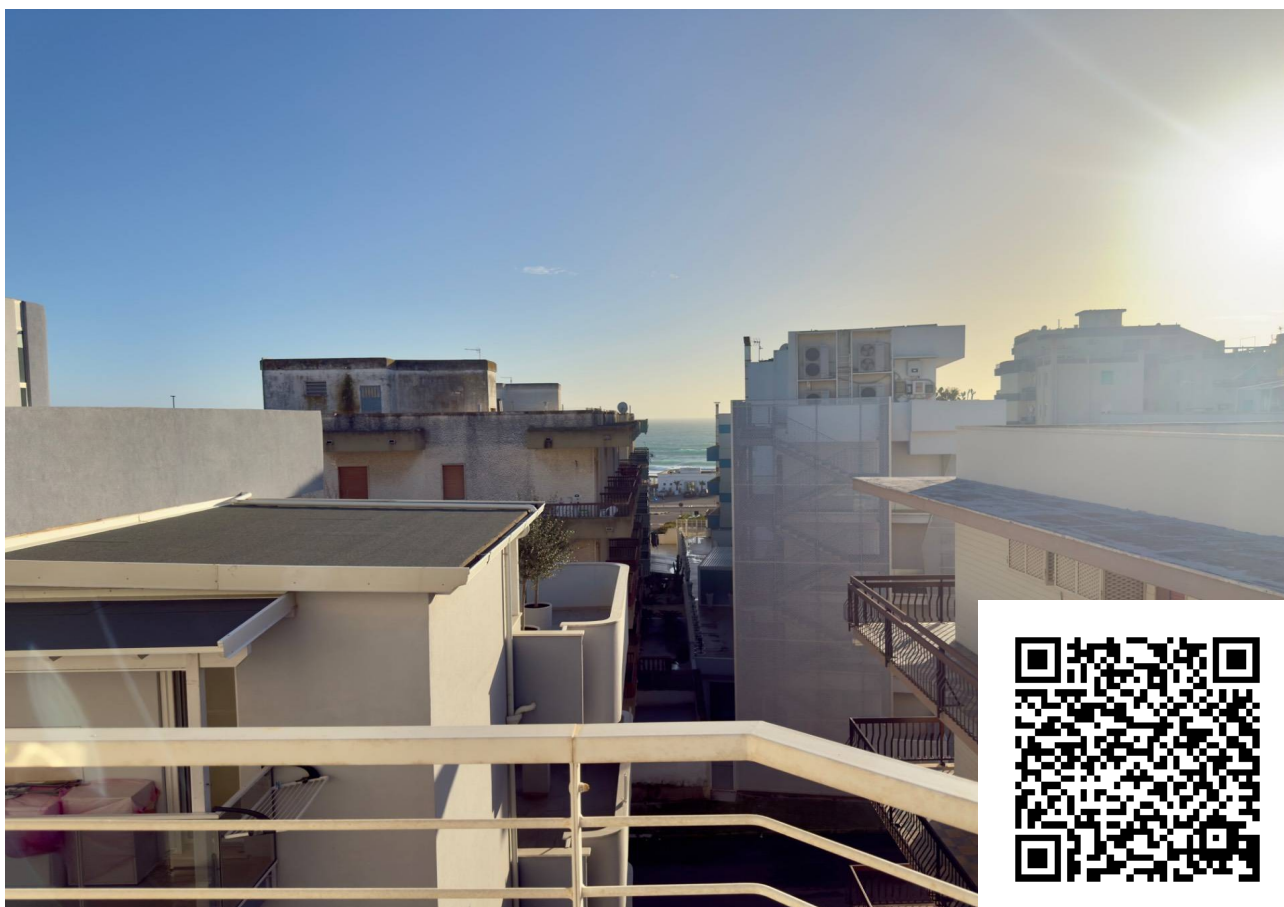
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
BARLETTA - Corso Garibaldi, 110 - 76123 Barletta
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Appartamento in Vendita a Gallipoli

📍 Via Francesco Petrarca, Lecce, 73014 (LE)

160.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Stefania Colabufo

Telefono: 3495214935

Mobile: 3495214935

Email: stefania.colabufo@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – GALLIPOLI – VIA FRANCESCO PETRARCA

Appartamento con vista mare a pochi passi dalla spiaggia ? Gallipoli

Nel cuore di Gallipoli, una delle località più affascinanti del Salento, rinomata per le sue acque cristalline e le spiagge caraibiche, proponiamo in vendita un luminoso appartamento a pochissimi passi dal mare.

La posizione del condominio è strategica, ideale per vivere il mare quotidianamente e raggiungere facilmente servizi, ristoranti e il centro.

L'immobile, situato al quarto piano, gode di una piacevole vista mare (parziale) dal balcone e di un'ottima esposizione che garantisce luce naturale durante tutto il giorno. Il grande balcone angolare rappresenta un vero valore aggiunto: qui è possibile rilassarsi ammirando i suggestivi tramonti di Gallipoli, con le calde luci serali che rendono l'atmosfera unica.

L'appartamento è così composto:

? ampio ingresso

? zona living con cucina-soggiorno open space con accesso al grande balcone angolare

? secondo balcone più riservato

? bagno recentemente ristrutturato

? due camere da letto matrimoniali, di cui una con affaccio sul balcone

Completano la proprietà:

? ampio balcone angolare vivibile, ideale per pranzi, momenti di relax e per godersi splendidi tramonti

? box auto singolo al piano seminterrato dello stabile

Soluzione perfetta sia come abitazione principale che come investimento per casa vacanze.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

Dettagli



ID proprietà: CBI159-2976-63833



Superficie: 85.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 355.79 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 4



Stato di Conservazione: Da ripulire



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 85.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Turistica



Ascensore: 1



Balconi: Presente



Posto Auto: Coperto



Box: Singolo

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

