



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
BARLETTA - Corso Garibaldi, 110 - 76123 Barletta
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Appartamento in Vendita a Andria

📍 Via Luigi Capuana, Barletta-Andria-Trani, 76123 (BT)

59.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Michele Abruzzese

Telefono: 0883678993

Mobile: 3331274013

Email:

michele.abruzzo@gruppobodini.it

Descrizione

PUGLIA – ANDRIA – VIA LUIGI CAPUANA

In una zona strategica e ben servita di Andria, precisamente in Via Capuana, proponiamo in vendita un'esclusiva soluzione abitativa al piano terra di circa 130 mq, difficile da reperire per ampiezza, comodità e indipendenza. L'immobile rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e funzionale, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e alle comodità cittadine.

Gli ambienti, ampi e ben distribuiti, offrono comfort e grande vivibilità:

- ampio salone , ideale per creare una zona living;
- cucina abitabile;
- ampia camera da letto matrimoniale;
- cameretta;
- bagno padronale;
- pratico ripostiglio, perfetto per ottimizzare gli spazi.

L'appartamento si presenta da ristrutturare, caratteristica che lo rende particolarmente interessante per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto e le proprie esigenze abitative, valorizzando al massimo le importanti metrature disponibili.

Una soluzione che unisce indipendenza, ampi spazi e grande potenziale, ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di una casa da modellare su misura in una delle zone più richieste della città.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni o per fissare appuntamento.

Ti aspettiamo nel nostro ufficio di Andria in Via Vittore Pisani, 6A.

Dettagli



ID proprietà: CBI159-2783-63854



Superficie: 138.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 355.79 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 4



Stato di Conservazione: Da ripulire



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 138.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Semicentrale



Doccia: Si

Immagini





