



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
BARLETTA - Corso Garibaldi, 110 - 76123 Barletta
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Appartamento in Vendita a Andria

📍 via Luigi Capuana, Barletta-Andria-Trani, 76123 (BT)

65.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Michele Abruzzese

Telefono: 0883678993

Mobile: 3331274013

Email:

michele.abruzzo@gruppobodini.it

Descrizione

PUGLIA – ANDRIA – VIA CAPUANA

In zona Sacro Cuore ad Andria, vendiamo un appartamento al primo piano di 95 mq commerciali, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e luminosa. Con una distribuzione ottimale degli spazi, l'immobile offre un ampio soggiorno/pranzo, cucina separata, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Per chi avesse bisogno di una cameretta o di uno studio aggiuntivo, è possibile ricavare una stanzetta nell'attuale salone, mantenendo comunque ambienti comodi e ben vivibili.

La doppia esposizione garantisce luce naturale e ventilazione, mentre gli infissi a doppio vetro assicurano un eccellente isolamento. Il doppio ingresso e il terrazzo condominiale sono vantaggi aggiuntivi. Le spese condominiali contenute rendono questa proprietà una scelta conveniente, in una posizione centrale e tranquilla, perfetta per chi cerca comfort e praticità.

Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita all'immobile!
Vieni a trovarci nella nostra nuova sede di Andria in Via Vittore Pisani 6A. Ti aspettiamo.

Dettagli



ID proprietà: CBI159-2783-63712



Superficie: 95.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 355.79 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 95.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Doccia: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

Immagini





