



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
BARLETTA - Corso Garibaldi, 110 - 76123 Barletta
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Appartamento in Affitto a Barletta

📍 Corso Garibaldi, Barletta-Andria-Trani, 76121 (BT)

950€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Giuseppe Buono

Telefono: 0808647620

Mobile: 3495398609

Email: giuseppe.buono@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – BARLETTA- CORSO GARIBALDI

Appartamento di prestigio..

In un elegante palazzo d'epoca situato in posizione privilegiata, **proponiamo in locazione** un raffinato e prestigioso appartamento/loft al secondo piano servito da ascensore, dove il fascino della tradizione architettonica si fonde armoniosamente con comfort contemporanei.

L'immobile è in classe energetica A/4, garanzia di elevata efficienza e ridotti consumi. L'immobile si distingue per ambienti luminosi, ben distribuiti e curati nei dettagli: una zona living accogliente e funzionale, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno padronale dotato di vasca idromassaggio e doccia SPA. Le finiture in parquet donano calore ed eleganza agli spazi, mentre un pratico ripostiglio aggiunge ulteriore funzionalità.

Elemento di particolare pregio è il terrazzino abitabile, soluzione rara nel contesto del centro storico (attualmente non arredato, l'immagine proposta è puramente indicativa e suggerisce una possibile configurazione degli spazi).

Le spese di gas e luce sono incluse nel canone e restano a carico della proprietà. **Possibilità di affitto transitorio.**

L'appartamento è situato nel cuore di Barletta, a pochi passi da importanti luoghi simbolo come la Statua di Eraclio, il Duomo stile gotico – romano e il suggestivo Castello Svevo di Barletta. La zona è ulteriormente valorizzata dalla vivacità commerciale del Corso Giuseppe Garibaldi, con negozi, boutique e tutti i principali servizi a portata di mano.

Una soluzione abitativa esclusiva, ideale per chi desidera vivere il centro storico con stile, senza rinunciare a comfort, riservatezza e qualità.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

Ti aspettiamo nel nostro ufficio a Barletta in Corso Giuseppe Garibaldi, 110.

Dettagli



ID proprietà: CBI159-2262-63851



Superficie: 130.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: A4 EP glnr: 0.00 kwh/m²



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Superficie: 130.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 4



Bagni: 1



Cucina: **A vista**



Posizione: **Centrale**



Doccia: **Si**



Cassetta di Sicurezza: **Si**



Terrazzo: **Presente**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





