



COLDWELL BANKER
PRIME REAL ESTATE

Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

Villa in Vendita a Monza

📍 Monza e Brianza, Monza e Brianza

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Real Estate

Sara Brambilla

Telefono: 0392652654

Mobile: 3316845896

Email: sara.brambilla@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore della **Brianza**, a soli venticinque chilometri dal centro di **Milano**, è in vendita una prestigiosa **villa liberty** dei primi del **Novecento** immersa in un parco privato di oltre 2.000 mq, impreziosito da maestosi cedri del Libano, Deodara di rara dimensione.

La villa principale, di circa 555 mq distribuiti su tre livelli, conserva il fascino autentico dell'architettura **borghese lombarda di inizio secolo**.

Le linee classiche, le logge ad archi, le terrazze panoramiche e i raffinati dettagli originali definiscono una dimora elegante e senza tempo, perfettamente integrata nel verde circostante.

Gli interni custodiscono elementi di pregio, con pavimentazioni storiche, altezze importanti e proporzioni signorili che restituiscono una forte sensazione di rappresentanza e luminosità.

Completa la proprietà una palazzina indipendente di 161 mq, oggi destinata ad uso professionale, ideale come dépendance, sede di rappresentanza, studio privato o progetto di ospitalità di charme.

Il complesso include, inoltre, un fabbricato box e servizi di 146 mq e una volumetria residua di 282 mc, elemento raro che ne accresce ulteriormente il valore e il potenziale di sviluppo.

Una proprietà unica per storia, architettura e potenzialità, inserita in un contesto riservato e strategicamente collegato a Milano.

Alcune immagini sono state digitalmente ottimizzate a scopo illustrativo

Dettagli



ID proprietà: CBI154-3138-114



Superficie: 800.00 m²



Locali: 8



Bagni: 6



Classe Energetica: C



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **800.00 m²**



Locali: **8**



Camere da letto: **5**



Bagni: **6**



Cucina: **Abitabile**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Doppio**



Giardino: **Privato,**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini





