



COLDWELL BANKER
PRIME REAL ESTATE

Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

Villa in Vendita a Macherio

📍 Via Camillo Benso Conte di Cavour, Monza e Brianza, 20846 (Monza e Brianza)

520.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Real Estate

Roberto Matina

Telefono: 0392651287
Email: roberto.matina@cbitaly.it

Descrizione

In una tranquilla zona residenziale, circondata da uno splendido giardino piantumato, si propone in esclusiva una raffinata villa indipendente dal carattere elegante e funzionale, caratterizzata da spazi ampi e luminosi e un ottimo stato di manutenzione.

La proprietà si distingue per le finiture in legno pregiato, che conferiscono un'impronta calda e senza tempo. Dal soggiorno, cuore dell'abitazione e unico ampio spazio al piano terreno, si diramano attraverso un gioco di scale e variazioni di quota gli altri ambienti della casa.

La zona pranzo gode di un'ottima luminosità naturale, mentre la zona notte ospita due comode camere e due bagni finestrati, e due spazi adibiti a studio convertibili in altrettante spaziose camere da letto.

Al piano inferiore trova spazio una splendida taverna con camino, perfetta per momenti conviviali, oltre a un'ampia lavanderia e locali di servizio.

Completa la proprietà un ampio box e un giardino privato, di mq 600, che circonda la villa su tutti i lati, offrendo angoli di relax e zone vivibili in ogni periodo dell'anno. Soluzione ideale per famiglie alla ricerca di un'abitazione elegante, comoda e con ampie potenzialità d'uso.

IMPORTANTE: Si precisa che la vendita comprende, oltre all'abitazione sopra descitta, l'adiacente laboratorio di 330 mq, con magazzino a piano interrato di 140 mq, di medesima proprietà, per un valore aggiuntivo di euro 130.000,00.

Dettagli

 ID proprietà: CBI154-2990-85	 Superficie: 300.00 m²
 Locali: 5	 Giardino: Privato, 1.200 sqm
 Bagni: 3	 Classe Energetica: G
 Camere da letto: 3	

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **300.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **3**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Doppio**



Giardino: **Privato, 1.200 sqm**



Camino: **Si**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







