



COLDWELL BANKER
PRIME REAL ESTATE

Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

3 locali in Affitto a Monza

📍 Via Cesare Cantù, Monza e Brianza, Monza e Brianza

2.300€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Real Estate

Silvana Fuschino

Telefono: 039 265 2653
Mobile: +39 380 382 2832
Email: silvana.fuschino@cbitaly.it

Descrizione

In un elegante e moderno contesto residenziale di **nuova costruzione**, proponiamo in locazione uno splendido appartamento **mai abitato**, situato al primo piano di un edificio di recente realizzazione, progettato con particolare attenzione all'efficienza energetica, al comfort abitativo e alla qualità delle finiture.

L'appartamento, proposto **semiarredato**, si distingue per gli ambienti luminosi, gli spazi funzionali e il design contemporaneo. L'ingresso conduce all'ampia zona living con soggiorno e cucina a vista, un ambiente accogliente e ben organizzato che si apre su un generoso terrazzo, ideale per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi o per creare un piacevole spazio da vivere durante la bella stagione.

La zona notte è composta da due camere da letto di ottime dimensioni e da due bagni moderni, rifiniti con materiali di qualità e studiati per garantire il massimo comfort nella vita quotidiana.

Completano la proprietà un comodo **box auto** e una **cantina**, che rendono l'immobile ancora più pratico e funzionale.

Lo stabile, caratterizzato da un'architettura moderna ed elegante, offre ambienti comuni curati e finiture di alto livello, inserendosi in un contesto residenziale piacevole, tranquillo e ben abitato.

La posizione è particolarmente apprezzata per la comodità ai principali servizi. Via Cesare Cantù si trova in una zona residenziale ben collegata al centro di Monza e alle principali vie di comunicazione verso Milano. Nelle immediate vicinanze sono presenti supermercati, negozi, scuole, aree verdi, fermate dei mezzi pubblici e tutti i servizi necessari per vivere la quotidianità con la massima comodità.

Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione completamente nuova, pronta da abitare, capace di coniugare comfort, efficienza e qualità costruttiva in una delle zone più richieste della città.

Canone di locazione: € 2.500,00 al mese (appartamento 2.300 + box auto e cantina 200), oltre alle **spese condominiali**.

Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci. Saremo lieti di accompagnarvi nella visita e di fornirvi tutti i dettagli su questa esclusiva opportunità abitativa.

Dettagli



ID proprietà: CBI154-2958-117



Superficie: 103.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: A1 EP glnr: 57.23 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **103.00 m²**



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: **A vista**



Ascensore: 1



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Singolo**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



