



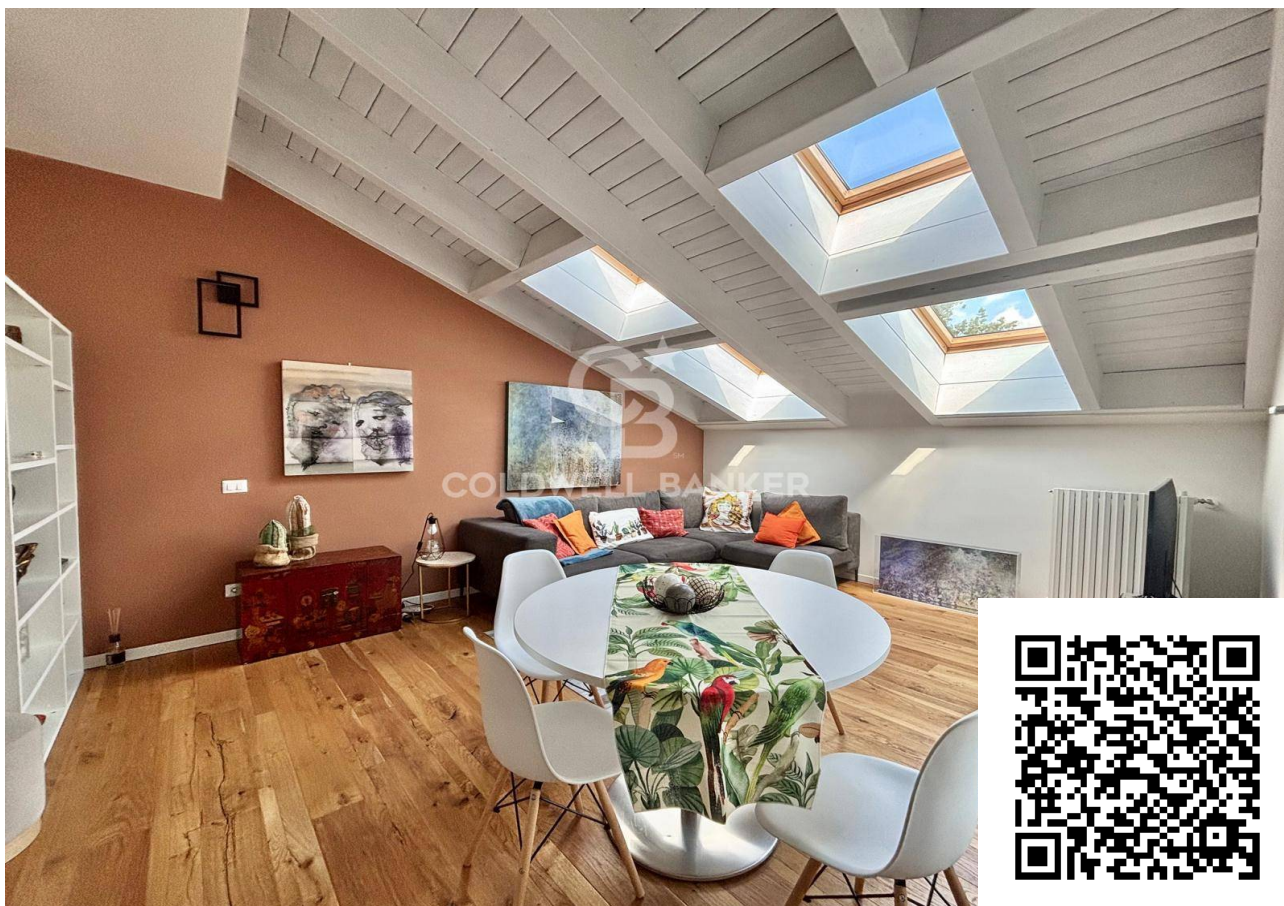
COLDWELL BANKER
PRIME REAL ESTATE

Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

2 locali in Affitto a Biassono

📍 Viale Regina Margherita, Monza e Brianza, Monza e Brianza

1.390€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Real Estate

Silvana Fuschino

Telefono: 039 265 2653
Mobile: +39 380 382 2832
Email: silvana.fuschino@cbitaly.it

Descrizione

Eleganza e comfort immersi nel verde: raffinato appartamento bilocale fronte Parco di Monza con box auto doppio

Nel cuore di Biassono, nel ricercato **quartiere San Giorgio**, in provincia di Monza e Brianza, proponiamo in locazione un prestigioso bilocale di circa 80 mq, in esclusiva, completamente ristrutturato, attrezzato e arredato con finiture di alto livello, in posizione privilegiata di fronte al rinomato Parco di Monza e a pochi passi dal prestigioso Golf Club Milano.

L'appartamento si trova al **secondo ed ultimo piano** di una palazzina moderna ed elegante, servita da ascensore e inserita in un contesto residenziale tranquillo, circondato dal verde e dalla natura. L'immobile si distingue per la qualità dei materiali e la cura dei dettagli: ambienti luminosi, finiture contemporanee e uno stile raffinato che coniuga estetica e funzionalità.

Composizione: La zona giorno accoglie un ampio soggiorno con **cucina a vista**, perfettamente integrata e ideale per momenti di convivialità, con accesso diretto a un piacevole **terrazzo vivibile**, perfetto per rilassarsi all'aperto. Una lavanderia e un bagno finestrato.

La zona notte comprende una spaziosa **camera da letto**, con un bagno en-suite **moderno** rifinito con materiali di pregio. Inoltre ci sono tre pratici **ripostigli** che ottimizzano gli spazi.

Completa la proprietà un **box auto doppio**, elemento di grande valore e comodità.

Il contesto e i servizi:

La posizione è uno dei principali punti di forza: vivere nel quartiere San Giorgio significa godere di un ambiente riservato e verde, a ridosso del Parco di Monza, ideale per sport, passeggiate e tempo libero. La vicinanza al Golf Club Milano conferisce ulteriore esclusività alla zona.

Il quartiere è ben servito: nelle immediate vicinanze si trovano **supermercati, negozi di prima necessità, bar e ristoranti**, oltre a **scuole e servizi educativi**, rendendo la soluzione ideale sia per professionisti sia per coppie. Ottimi anche i collegamenti con Monza e Milano.

Una soluzione unica per chi cerca qualità, eleganza e contatto con la natura, senza rinunciare alla comodità dei servizi.

Canone mensile € 1.390, oltre € 190 per box auto doppio e € 290 di spese condominiali.

Contattaci per scoprire ogni dettaglio e organizzare una visita.

Dettagli



ID proprietà: CBI154-2958-112



Superficie: 80.00 m²



Locali: 2



Bagni: 2



Classe Energetica: A1 EP glnr: 60.50 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Dato in locazione**



Superficie: **80.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **2**



Cucina: **A vista**



Ascensore: **1**



Doccia: **Sì**



Box: **Doppio**



Giardino: **Comune,**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

