



COLDWELL BANKER
PRIME REAL ESTATE

Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

Appartamento in Vendita a Lissone

📍 Piazzale Virgilio, Monza e Brianza, 20851 (Monza e Brianza)

265.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Real Estate

Silvana Fuschino

Telefono: 039 265 2653

Mobile: +39 380 382 2832

Email: silvana.fuschino@cbitaly.it

Descrizione

Lissone ? Elegante trilocale con terrazzo in classe energetica A1

In un contesto residenziale signorile, proponiamo raffinato trilocale pensato per chi desidera comfort, luminosità e massima privacy.

L'appartamento è situato al terzo piano di quattro, libero su tre lati e senza unità sovrastanti, una caratteristica che garantisce tranquillità e un'eccellente esposizione alla luce naturale.

Gli spazi interni sono razionalmente distribuiti e valorizzati da finiture curate:

- Soggiorno con cucina a vista, ampio e accogliente, con accesso diretto a un grande terrazzo vivibile, ideale per pranzi all'aperto, cene conviviali o momenti di relax.
- Due camere da letto, di cui una camera padronale concepita come una vera suite privata, completa di cabina armadio e bagno en suite. La seconda camera è versatile e perfetta come cameretta, studio o stanza per gli ospiti.
- Due bagni finestrati, entrambi dotati di doccia, che garantiscono comfort e funzionalità quotidiana.
- Doppia esposizione, che assicura ambienti ariosi e una luminosità naturale costante durante tutto l'arco della giornata.

Posizione strategica: inserito in una zona residenziale tranquilla ma ottimamente servita da scuole, negozi e mezzi pubblici. La vicinanza alla Valassina consente collegamenti rapidi e comodi verso Monza e Milano.

Completano la proprietà: un box singolo di pertinenza con basculante motorizzata al prezzo di € 23.000.

Una soluzione abitativa moderna e di qualità, ideale per chi cerca un equilibrio perfetto tra comfort, privacy e qualità della vita, in una delle zone più apprezzate di Lissone.

Dettagli



ID proprietà: CBI154-2206-29



Superficie: 115.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: A1 EP glnr: 85.04 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 4



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **115.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Zona servita**



Ascensore: **1**



Box: **Singolo**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





