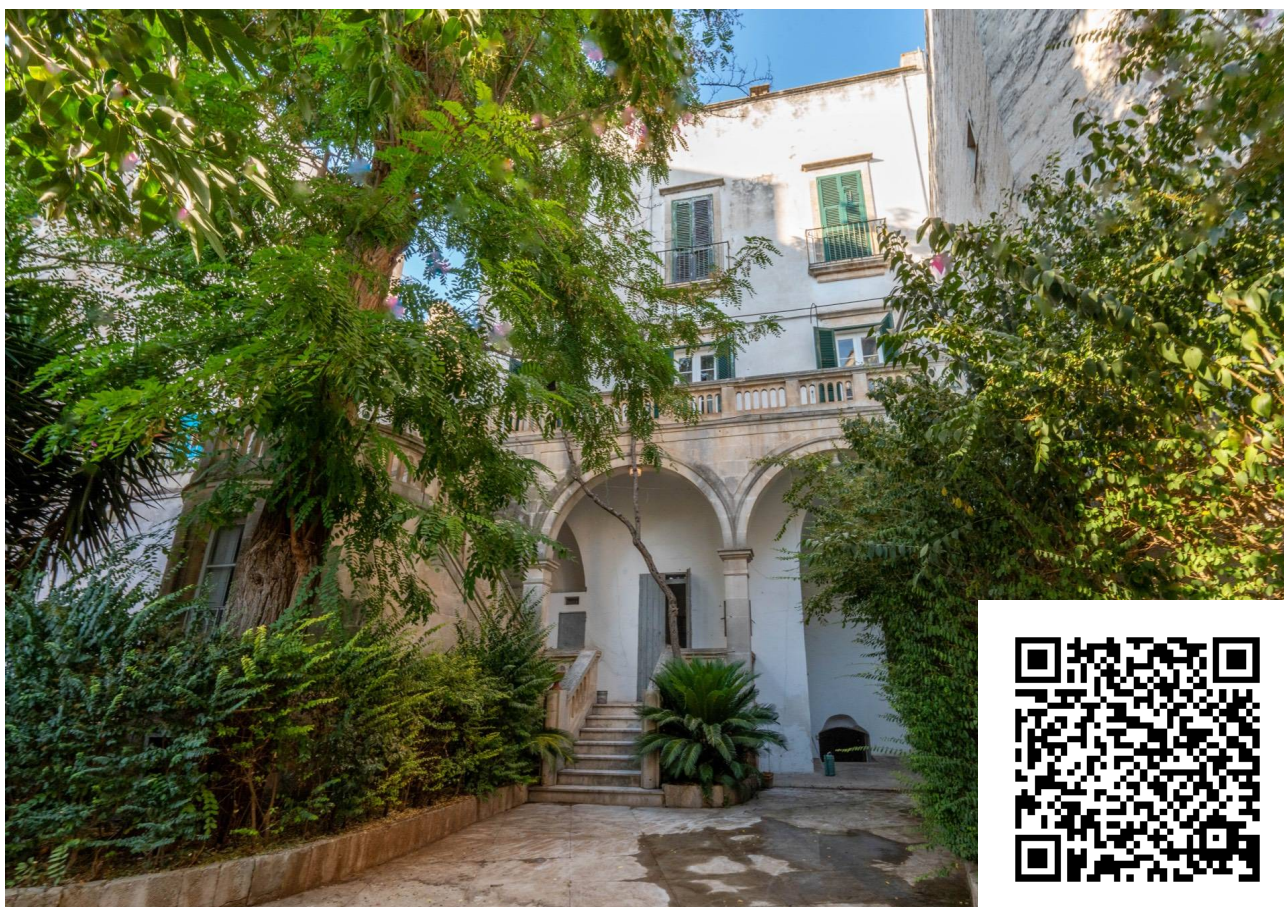


Palazzo in Vendita a Martina Franca

📍 Piazza XX Settembre, Taranto, TA

780.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Andrea Romandini

Mobile: 3498784615

Email: andrea.romandini@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – MARTINA FRANCA – CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico di Martina Franca, affacciato sulla prestigiosa Piazza XX Settembre, Coldwell Banker Taranto propone in vendita questo affascinante palazzo storico di circa 600 mq composto da n. 2 appartamenti al piano primo e n. 2 appartamenti al piano secondo oltre ad un'ampia zona giardino, box auto doppio e cantine al piano terra. Gli appartamenti sviluppano una superficie di oltre 200 mq per piano e sono comunicanti tra loro e dotati di ampi balconi con affaccio su Piazza XX Settembre di fronte al Teatro Verdi. La proprietà è completata da un comodo e panoramico terrazzo, locali tecnici e soffitta.

L'immobile rappresenta un'autentica testimonianza dell'eleganza architettonica della Valle d'Itria. La sua posizione privilegiata, tra il fascino del borgo antico e la vivacità della piazza, lo rende una residenza di grande prestigio e valore. L'edificio conserva il carattere e il fascino dell'architettura storica locale, con ambienti ricchi di dettagli originali, volte tipiche, ampi spazi e un'atmosfera che racconta secoli di storia. Ogni ambiente riflette l'identità di una dimora che ha attraversato il tempo, mantenendo intatta la propria autenticità.

Grazie alla posizione strategica, a pochi passi dai principali monumenti, dai raffinati locali del centro e dai servizi cittadini, il palazzo rappresenta una soluzione ideale sia come residenza esclusiva sia come investimento di pregio per attività ricettive di alto livello, boutique hotel o dimora di rappresentanza.

Un immobile unico, capace di coniugare storia, eleganza e centralità, offrendo il privilegio di vivere nel cuore autentico di una delle città barocche più affascinanti della Puglia.

Dettagli



ID proprietà: CBI150-2285-63742



Superficie: 600.00 m²



Locali: 16



Bagni: 4



Classe Energetica: G EP glnr: 437.06 kwh/m²



Camere da letto: 8

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Edificio / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **600.00 m²**



Locali: **16**



Camere da letto: **8**



Bagni: **4**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Box: **Doppio**



Giardino: **Privato,**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



