



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker 24RE
Piazza Amedeo 8 - 80121 Napoli
P.IVA e C.F.: 06243950968
Tel.: 081 18676213

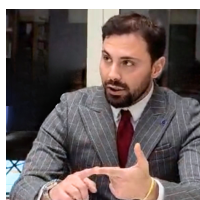
Porzione villa in Vendita a Massa Lubrense

📍 Via Vincenzo Maggio, Napoli, 80061 (NA)

1.320.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

**ALESSANDRO
MOSCARIELLO**

Mobile: +393463683322
Email: alessandro.moscariello@cbitaly.it

Descrizione

Incantevole Villa semi indipendente adagiata sulle dolci scogliere di Massa Lubrense, intimo e pittoresco borgo della Penisola Sorrentina.

Dall'alto offre un panorama mozzafiato sulla sua tipica costa cristallina, il golfo di Napoli, Sorrento e Capri. Questa prestigiosa villa offre ampi spazi interni e ampi terrazzi.

Disposta su 2 piani, ha una metratura interna di ca. 220 mq e 400 mq terrazzi.

E' composta da un ampio soggiorno, una sala da pranzo con camino, tre camere da letto, tre bagni (di cui due in camera), una moderna cucina, quattro splendide terrazze panoramiche, numerosi servizi, un vialetto privato che scende in spiaggia, parcheggio e applicazioni all'avanguardia ovunque.

Un bellissimo soggiorno nel tipico stile ispirato al mare: Blu, bianco e arancione sono i colori perfetti per vivere una vera vita marina.

Una cucina dal design nuovo di zecca perfettamente in sintonia con il resto della casa.

È caratterizzata da un caldo arredamento wengè scuro su misura che contrasta magnificamente con l'eccentrico arancione delle pareti. Il suo piano di lavoro in marmo profondamente venato conferisce alla cucina una sorta di graffiti chic.

Un luogo ideale per prendersi il proprio tempo e creare la propria cena da condividere in compagnia di parenti ed amici. Finiture di alto livello, materiali di alta qualità ed elettrodomestici all'avanguardia sono gli ingredienti principali di questa cucina.

I bagni hanno docce piastrellate a mosaico così belle e splendenti che il resto della stanza è progettata attorno ad essa.

Con i loro colori rilassanti e i suoni del mare, queste terrazze panoramiche e prendisole creano i migliori momenti di relax e divertimento.

Affacciate sul Mar Mediterraneo, sono distribuite su 400 mq tutt'intorno alla villa.

E' possibile ammirare splendide viste sul mare e i migliori tramonti di sempre da qualsiasi angolo di queste terrazze.

LOCALITA': MASSA LUBRENSE

La Villa è situata nella penisola sorrentina, a metà strada tra Positano e Sorrento.

Capri, Positano, Amalfi, Pompei, Napoli, Vesuvio e Salerno sono tutti facilmente raggiungibili.

Dettagli

Primo piano:

- Sala da pranzo con camino
- Cucina
- 2 camere da letto
- 2 bagni
- Cabina armadio e ripostiglio

Piano terra:

- Salone con TV
- Suite con bagno

Esterni:

- 4 terrazze panoramiche con affaccio su scogliera
- 1 prendisole

Comfort:

- Discesa privata sulle rocce che portano alla spiaggia

100 metri di distanza dal porto di Marina della Lobra

- Parcheggio interno ed esterno
- Forno a legna e barbeque
- Esposizione a Sud – Est per godere dei magnifici tramonti
- Aria condizionata e numerose attrezzature all'avanguardia
- Vista di Capri e del Golfo di Napoli

Dettagli



ID proprietà: CBI148-2121-822



Superficie: 220.00 m²



Locali: 9



Bagni: 3



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 220.00 m²



Locali: 9



Camere da letto: 3



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Giardino: **Privato,**



Camino: **Si**



Piscina: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini

