



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Le Rughe Real Estate

Viale Africa, 36 - 00060 Formello

P.IVA e C.F.: 18502611009

Tel.: 3394439020

Garage / Box in Vendita a Roma – Zona: Camilluccia

📍 Via Ottavio Ragni, Roma, 00135 (RM)

77.500€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Le Rughe Real Estate

Sandro Bonamici

Email: odissea@cbitaly.it

Descrizione

In una delle zone più esclusive di Roma, precisamente nella rinomata zona della Camilluccia, si trova questo ampio e funzionale Garage/Box in vendita. Situato al piano interrato di un lussuoso complesso residenziale, questo spazio di 22 metri quadrati si presenta in ottime condizioni, pronto per essere acquistato e utilizzato sin da subito. Grazie alla sua posizione privilegiata, il garage gode di un'ottima luminosità e una buona areazione naturale. L'accesso al garage è facilitato da una comoda rampa che collega il piano interrato alla strada principale. Una volta all'interno, si può notare la presenza di un'area di 20 metri quadrati, interamente calpestabile, che offre ampio spazio per l'ingresso e l'uscita di un'auto. Inoltre, è presente un locale aggiuntivo che può essere utilizzato come ripostiglio o magazzino. Lo stato di conservazione del garage è buono, grazie alla manutenzione costante e alle ottime condizioni strutturali. Inoltre, è dotato di un sistema di allarme per garantire la sicurezza dei veicoli al suo interno. Il garage viene venduto senza arredamento, ma offre la possibilità di essere personalizzato secondo le proprie esigenze e gusti. Infine, è possibile acquistare un box auto singolo, perfetto per proteggere il proprio veicolo dalle intemperie e dai furti.

Dettagli

 ID proprietà: CBI147-2043-51	 Superficie: 22.00 m²
 Locali: 1	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Interrato	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 22.00 m²
 Locali: 1	 Posto Auto: Coperto
 Box: Singolo	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



