



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Via Santo Stefano, 29/D - 40125 Bologna
P.IVA e C.F.: 04122961206
Tel.: (+39) 051 0301284

Appartamento in Affitto a Bologna – Zona: Centro storico

📍 Vicolo Spirito Santo, Bologna, 40123 (BO)

1.375€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Elena Casadei

Telefono: +39 051 0301284
Email: elenacasadei@cbitaly.it

Descrizione

Bologna – Centro Storico – Via Farini pedonale Adiacenze
74 mq – Signorile – Luminoso – Ascensore – Ristrutturato

In Vicolo dello Spirito Santo, in elegante palazzina signorile con servizio di portineria, proponiamo in affitto appartamento di circa 74 mq al terzo piano con ascensore.

L'immobile, in fase di ristrutturazione e disponibile dal 01/10/2026, ha l'ingresso su soggiorno, cucina abitabile separata e finestrata, disimpegno notte, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia.

Gli interni, molto curati, presentano parquet in tutti gli ambienti. Parzialmente arredato di cucina e camera da letto. Si sottoscriverà un contratto a canone libero 4+4.

Soluzione elegante e funzionale, ideale per chi cerca un'abitazione in un contesto signorile e in una posizione centrale.
(Documento non vincolante ai fini contrattuali)

Dettagli



ID proprietà: CBI145-2795-406



Superficie: 74.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 3



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 74.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Semiabitabile



Posizione: Centrale



Ascensore: 1



Doccia: Si



Parquet : Si

Immagini





