



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Via Santo Stefano, 29/D - 40125 Bologna
P.IVA e C.F.: 04122961206
Tel.: (+39) 051 0301284

Terreno Edificabile in Vendita a Bologna – Zona: Navile (Lame)

📍 Via Dell' Arcoveggio, Bologna, 40129 (BO)

181.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Pasquale Fusco

Telefono: +39 051 0301284

Mobile: +39 333 1194030

Email: pasquale.fusco@cbitaly.it

Descrizione

Bologna – Navile

Terreno Edificabile – Fronte Strada – Permesso di Costruire Rilasciato

Via dell'Arcoveggio. Proponiamo in vendita un **terreno edificabile con permesso di costruire già rilasciato**, sul quale è prevista la realizzazione di una villa indipendente.

Il progetto prevede una villa disposta su tre livelli ? piano seminterrato, piano terra e primo piano ? per una superficie complessiva di circa **110 mq con un giardino privato**.

Una soluzione particolarmente interessante per chi desidera realizzare una casa indipendente a Bologna, potendo contare su un progetto già definito e sul relativo permesso di costruire. Il progetto potrà inoltre essere **personalizzato e modificato in base alle esigenze e alle preferenze dell'acquirente**, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti e degli eventuali iter autorizzativi necessari. La distribuzione su più livelli permette di organizzare gli ambienti in modo funzionale, mentre lo spazio esterno offre la possibilità di vivere la casa anche all'aperto.

Un'opportunità ideale per chi cerca l'indipendenza e la personalizzazione di una nuova costruzione, senza rinunciare alla comodità di vivere in città.

Le immagini presenti nell'annuncio sono **renderizzazioni illustrative** e hanno lo scopo di offrire un'idea di come potrebbe presentarsi l'abitazione una volta ultimata.

(Documento non vincolante ai fini contrattuali)

Dettagli



ID proprietà: CBI145-2073-422



Superficie: 100.00 m²

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





