



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Appartamento in Vendita a Marino – Zona: Frattocchie

📍 Via Del Divino Amore, Roma, 00047 (RM)

129.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Krea Case

**Coldwell Banker Krea
Case**

Telefono: (+39) 06 7917285
Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

MARINO Via del Divino Amore, la Coldwell Banker è lieta di proporre in vendita un appartamento al piano terra con doppia esposizione in una piccola palazzina di soli sei appartamenti.

L'appartamento è disposto su un livello, la distribuzione degli spazi interni, accurata e di classica concezione, ha dato luogo a spazi raccolti ma ben fruibili ed arredabili con facilità. Entrando si presenta un ampio ingresso che conduce ad una ampia cucina fungente anche da soggiorno; la zona notte si raggiunge attraverso l'ingresso di collegamento con la camera matrimoniale, la piccola cameretta o studio e con il servizio ristrutturato munito di doccia.

L'immobile verte in un buono stato manutentivo, è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, pavimentazione in marmo e grate di sicurezza.

La zona, frazione del Comune di Marino, è prevalentemente residenziale e ricca di verde, risulta ben collegata per la sua prossimità alla Via consolare Appia e vicina a tutti i servizi primari, quali supermercati, banche, poste, farmacie. La proprietà si presta, nell'ottica di una ristrutturazione necessaria, ad una ridistribuzione degli spazi per realizzare un bilocale con cucina separata in luogo della cameretta/studio. Classe Energetica "G". Cod. CBI143-2048-8261.

Le immagini e le proporzioni riportate nell'annuncio non sono da intendersi oggetto di vincolo contrattuale, bensì sono da intendersi come puramente illustrative.

Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet "www.coldwellbanker.it/kreacase" o la nostra pagina Facebook "www.facebook.com/cbkcreacase"; Instagram "www.instagram.com/cb.kreacase"; youtube "www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase" #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli



ID proprietà: CBI143-2048-8261



Superficie: 55.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 55.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Semicentrale



Doccia: Sì

Nelle Vicinanze



Piste Ciclabili



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Centri commerciali

Immagini







