



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Villa a schiera in Affitto a Ciampino – Zona: Mura dei Francesi

📍 Piazza Bianchini, Roma, 00043 (RM)

1.250€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Krea Case

**Coldwell Banker Krea
Case**

Telefono: (+39) 06 7917285

Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

CIAMPINO MURA DEI FRANCESCHI precisamente in Piazza Ettore Bianchini la Coldwell Banker Krea Case è lieta di proporre in locazione ai suoi clienti una porzione centrale di trifamiliare su tre livelli con giardino, portico e terrazzo, parzialmente arredata e disponibile da subito. L'immobile di recente costruzione presenta un'entrata indipendente al piano terra troviamo un'ampia cucina con zona pranzo e una zona giorno attualmente adibita a camera da letto matrimoniale con l'accesso diretto al terrazzo e al portico e un servizio. Al primo piano un'ampia camera da letto matrimoniale e una seconda camera, entrambe con l'uscita sul terrazzo, servizio con vasca; nel piano mansardato un'ampia camera da letto matrimoniale con servizio con doccia e uscita sul balcone. L'immobile è disponibile dopo due mesi dalla proposta di locazione, viene ceduto in locazione con un contratto 3 anni più due a canone concordato in cedolare secca, due mensilità di deposito cauzionale. Sono richiesti redditi dimostrabili con contratti a tempo indeterminato. Non presenta spese condominiali, mentre le utenze di luce, acqua e gas saranno volturate a nome del conduttore entro 5 giorni dalla firma del contratto. Non sono ammessi animali nel villino.

La zona altamente residenziale, è verdeggiante e riservata ma contestualmente presenta nelle immediate vicinanze tutti servizi e numerose attività commerciali; risulta molto comoda e ben collegata, è compresa tra il GRA, la Via Anagnina ed il vicino centro di Ciampino e la Stazione F.S. Ciampino Acqua Acetosa che consente un veloce e frequente collegamento con Roma Centro. Classe A.P.E. "G" Cod CBI143-2048-8187.

Le immagini e le proporzioni riportate nell'annuncio non sono da intendersi oggetto di vincolo contrattuale, bensì sono da intendersi come puramente illustrative.

Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet "www.coldwellbanker.it/kreacase" o la nostra pagina Facebook "www.facebook.com/cbkcreacase"; Instagram "www.instagram.com/cb.kreacase"; youtube "www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase" #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli



ID proprietà: CBI143-2048-8187



Superficie: 160.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 2



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 160.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 3



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Posizione: Periferica



Balconi: Presente



Doccia: Si



Giardino: Privato,



Terrazzo: Presente



Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







