



COLDWELL BANKER

KREA CASE

Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Locale commerciale in Affitto a Ciampino – Zona: Centro

📍 Via Carlo Pirzio Biroli, Roma, 00043 (RM)

800€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Krea Case

**Coldwell Banker Krea
Case**

Telefono: (+39) 06 7917285
Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

CIAMPINO VIA CARLO PIRZIO BIROLI la Coldwell Banker Krea Case è lieta di proporre in locazione un locale commerciale categoria C/1, ideale anche per uso ufficio o studio professionale, completamente ristrutturato e particolarmente luminoso. L'immobile, di 60 mq complessivi, è composto da quattro ambienti di diverse dimensioni, che consentono una distribuzione funzionale degli spazi, e da doppi servizi, di cui uno a norma per persone con disabilità. È inoltre presente una rampa di accesso, che garantisce la piena accessibilità.

Situato in posizione strategica, nelle immediate vicinanze del Grande Raccordo Anulare, il locale gode di ampia vetrina su strada, assicurando elevata visibilità e ottima esposizione.

Completano la proprietà due posti auto scoperti, valore aggiunto per clienti e professionisti. Canone di locazione: €800,00 mensili Deposito Cauzionale tre mensilità. Spese condominiali: €22,00 mensili.

Soluzione ideale per attività commerciali, studi professionali o uffici che necessitano di visibilità, comodità e accessibilità. Cod. CBI143-2042-8237

Le immagini e le proporzioni riportate nell'annuncio non sono da intendersi oggetto di vincolo contrattuale, bensì sono da intendersi come puramente illustrative, eventuali render pubblicati unitamente alle foto sono stati resi disponibili al solo fine di rendere idea della fruibilità degli spazi arredati.

Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet "www.coldwellbanker.it/kreacase" o la nostra pagina Facebook "www.facebook.com/cbkreacase"; Instagram "www.instagram.com/cb.kreacase"; youtube "www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase" #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli



ID proprietà: CBI143-2042-8237



Superficie: 60.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 60.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Complessi Sportivi



Parchi Giochi



Asilo



Scuole Superiori



Centri commerciali



Centri Benessere



Campi da Tennis



Stazione Ferroviaria



Scuole Elementari



Bar



Uffici comunali



Campi da Calcio



Piste Ciclabili



Trasporti Pubblici



Scuole Medie



Uffici postali

Immagini



