



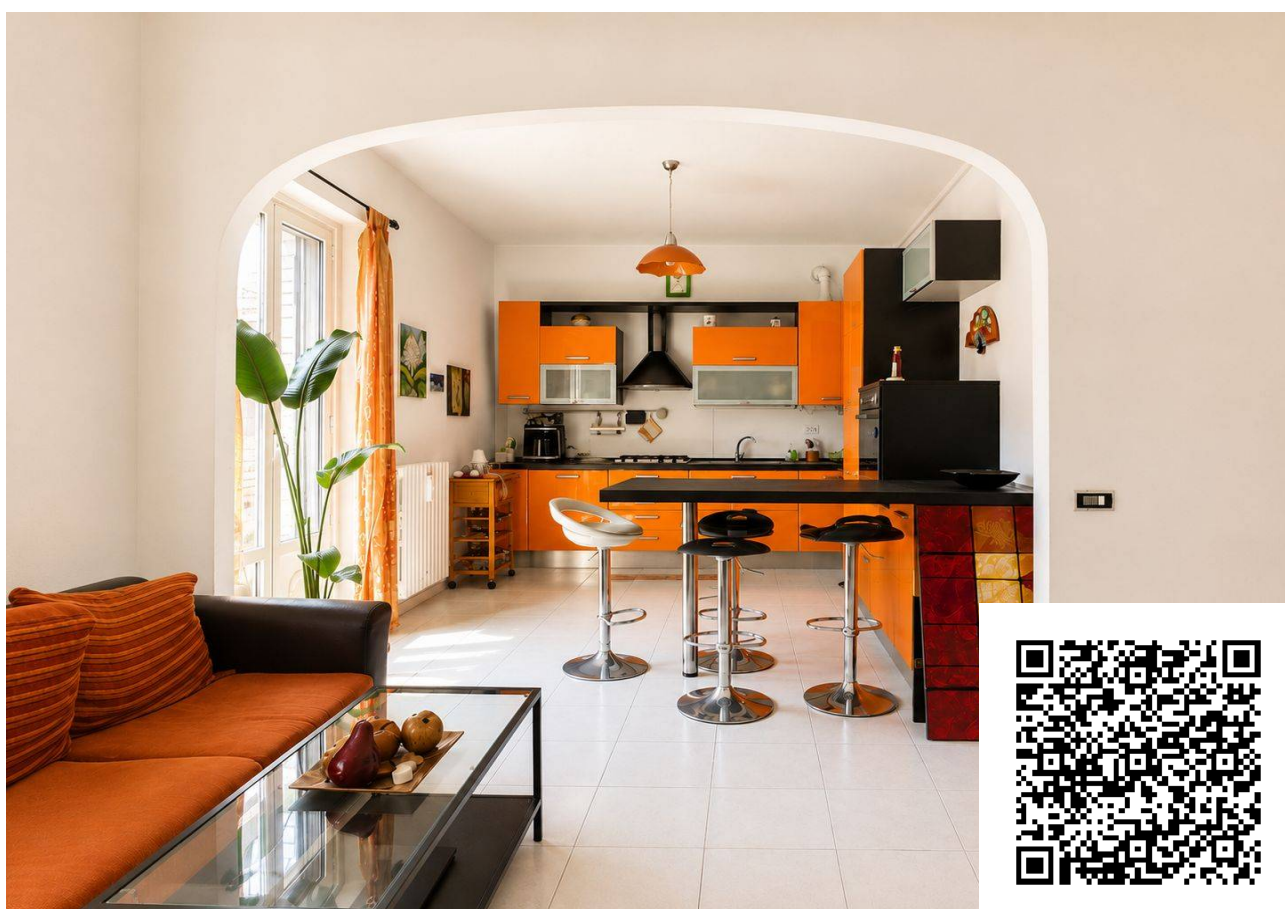
COLDWELL BANKER
MORABITO
IMMOBILIARE

Coldwell Banker Immobiliare Morabito
Corso Sempione, 44 - 20154 Milano
P.IVA e C.F.: 09949600960
Tel.: +(39) 3492795950

Appartamento in Vendita a Milano – Zona: Milano-Buenos Aires Indipendenza Venezia

📍 Via Giulio Uberti, Milano, 20129 (MI)

695.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Morabito

Anastasia Bellegoni

Telefono: 0246516659

Mobile: 3284567837

Email: anastasia.bellegoni@cbitaly.it

Descrizione

Trilocale in Palazzo Liberty ? Via Giulio Uberti, Milano Zona Indipendenza ? Dateo

Nel cuore della rinomata **zona Indipendenza/Dateo**, proponiamo in vendita un raffinato **trilocale di circa 90 mq**, inserito in un prestigioso **palazzo Liberty**, recentemente oggetto di un completo restauro delle facciate e delle parti comuni.

L'appartamento si distingue per un **taglio moderno**, ideale per chi desidera ambienti eleganti e funzionali.

La **doppia esposizione** garantisce un'eccezionale **luminosità naturale**, valorizzando gli spazi interni e regalando un'atmosfera accogliente durante tutto l'arco della giornata.

L'ampio **salone doppio** rappresenta il cuore della casa, perfetto per ricevere ospiti o vivere momenti di relax, la **zona notte composta da due camere da letto e un bagno**, ben separata dalla zona giorno, assicura privacy e tranquillità.

La posizione garantisce collegamenti rapidi con tutta Milano:

- **Metropolitana M4 Blu ? Dateo**, a pochi minuti a piedi, con collegamento diretto al centro storico, a San Babila e all'**Aeroporto di Milano Linate**.
- **Passante Ferroviario Dateo**, ideale per raggiungere rapidamente ogni zona della città e dell'hinterland.
- Fermate di **tram** e **autobus** nelle immediate vicinanze.
- Accesso veloce alla **Tangenziale Est (A51)** e alle principali autostrade **A1 Milano?Napoli**, **A4 Torino?Venezia** e **A7 Milano?Genova**.
- **Aeroporto di Milano Linate** raggiungibile in circa **10 minuti**.
- **Aeroporto di Milano Malpensa** raggiungibile in circa **45 minuti**.

Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una residenza elegante in uno dei quartieri più prestigiosi della città, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento di valore nel mercato immobiliare milanese.

Dettagli



ID proprietà: CBI135-2953-3270



Superficie: 90.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: F EP glnr: 175.00 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 4 / 4	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 90.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 2
 Bagni: 1	 Cucina: A vista
 Posizione: Centrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Giardino: Comune,	 Cassetta di Sicurezza: Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini



