

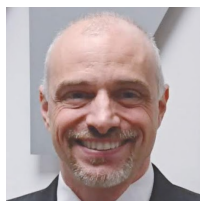
2 locali in Vendita a Milano

📍 Via Andrea Cesalpino, Milano, 20128 (MI)

278.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Living Group

Paolo Fiorillo

Telefono: 0223185858
Email: paolo.fiorillo@cbitaly.it

Descrizione

Ampio bilocale di 70 mq con due balconi, cantina e possibilità box

In Via Cesalpino, in contesto **residenziale ben tenuto con ascensore e giardino condominiale**, proponiamo in vendita **ampio bilocale di circa 70 mq**, posto al secondo piano, caratterizzato da ambienti luminosi, spazi ben distribuiti e doppio sfogo esterno.

L'appartamento si distingue per la piacevole sensazione di ampiezza e per la razionale distribuzione interna. La zona giorno è luminosa e ariosa, con affaccio su uno dei balconi, ideale per garantire luce naturale durante tutta la giornata. La cucina a vista risulta pratica e funzionale. La camera da letto, di generose dimensioni, offre spazi comodi e ben sfruttabili, mentre il bagno finestrato completa la proprietà.

Uno dei punti di forza dell'immobile è la presenza di due balconi, elemento sempre più ricercato, che dona respiro agli ambienti e aumenta il comfort abitativo. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. È inoltre disponibile, a parte, la possibilità di acquistare un ampio box, valore aggiunto particolarmente interessante in zona.

Lo stabile è dotato di giardino condominiale, che contribuisce a rendere il contesto piacevole e ben curato.

La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione comoda e ben collegata a Milano, ma anche per chi desidera effettuare un acquisto a scopo investimento, grazie alla tipologia molto richiesta e alla **presenza di accessori importanti come balconi, cantina e box**.

Ben servito con i mezzi:

- Metro: M1, M2
- Bus: 44, 51, 53, 86, Q44
- Treno: R14, S8, S9
- Tram: 7

Dettagli



ID proprietà: CBI133-1864-183



Superficie: 70.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 120.00 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **70.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Giardino: **Comune,**

Immagini

