



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Home & Asset

Via Farini, 4 - 41121 Modena

P.IVA e C.F.: 03992810360

Tel.: 0595803546

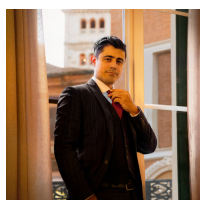
Borgo in Vendita a Castelvetro di Modena – Zona: Levizzano

📍 Via guerro di qua, Modena, MO

650.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Home & Asset

Riccardo Bondi

Telefono: 0595803546

Mobile: 3494099007

Email: riccardo.bondi@cbitaly.it

Descrizione

Levizzano – Castelvetro di Modena

In una vallata, immediatamente a sud di Levizzano Rangone, il contesto appare ricchissimo di flora e fauna e più precisamente di vigneti e coltivazioni a foraggio per l'alimentazione bovina.

Il terreno ospita i ruderi di quattro antichi edifici rurali disposti a corte aperta di cui due a destinazione abitativa e due a destinazione di servizio. Il borgo, la cui prima edificazione risale agli inizi del XVII secolo, si colloca su di un rilievo sopraelevato rispetto al piano stradale ed in direzione sud-est con un'esposizione solare ottimale. E' un contesto ricco di storia, all'interno del corpo principale è ancora presente la targa che lo indica come luogo natale di Don Celestino Cavedoni.

Il progetto di Borgo Ca' Cavedoni prevede il recupero di 1200 mq di superficie residenziale, 230 mq di garage ed 15000 mq di terreno che circondano il borgo.

Dettagli



ID proprietà: CBI132-1802-87



Superficie: 1100.00 m²



Locali: 25



Bagni: 8



Classe Energetica: ND - Non Disponibile



Camere da letto: 14

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 1100.00 m²



Locali: 25



Camere da letto: 14



Bagni: 8



Posizione: Zona agricola

Immagini



