



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Home & Asset

Via Farini, 4 - 41121 Modena

P.IVA e C.F.: 03992810360

Tel.: 0595803546

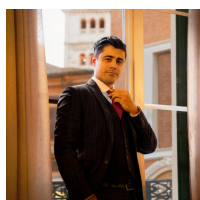
Villa in Vendita a Carrara

📍 Via Montebello, Massa-Carrara, MS

468.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Home & Asset

Riccardo Bondi

Telefono: 0595803546

Mobile: 3494099007

Email: riccardo.bondi@cbitaly.it

Descrizione

Carrara – Fossola

Questa villa indipendente vista mare nella prima collina di Carrara circondata da vigne, è stata la dimora nel '900 dello scultore italiano Vanelli, e il giardino è ancora ricco delle sue opere e sculture che rimarranno incluse nella vendita della casa.

La casa è formata da un pianoterra open space con grande camino e confortevole bagno, entrata indipendente e giardino di 160 mq.; primo piano con ampia e luminosa sala, cucina, soggiorno, bagno, stanza-ufficio e terrazza panoramica in marmo calacata di 30 mq. vista mare; secondo piano con tre camere da letto, di cui una padronale, doppio disimpegno e due ulteriori bagni. Le pavimentazioni ed i rivestimenti interni sono in pregiati marmi ed antiche cementine.

La casa dispone di due distinte rampe di scale e sono inoltre presenti altre due entrate indipendenti sul retro della casa. Pertinenze della proprietà una cantina di 23 mq ed un ripostiglio di 4 mq, due parcheggi auto di cui uno scoperto di 30 mq ed uno coperto di 60 mq. Vista l'architettura della casa ed i suoi parcheggi privati, si adatta ad essere facilmente convertita in due od anche tre abitazioni separate, oppure in una struttura ricettiva ad uso turistico.

Carrara è a meno di 3 km. ed il mare a circa 4. he la circondano sono ricche di percorsi panoramici con viste mozzafiato. La Versilia e le Cinque Terre sono a soli 15 KM.

Dettagli



ID proprietà: CBI132-1802-123



Superficie: 415.00 m²



Locali: 8



Bagni: 4



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Edificio / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **415.00 m²**



Locali: **8**



Camere da letto: **4**



Bagni: **4**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Turistica**



Posto Auto: **Coperto**



Box: **Triplo**



Giardino: **Privato,**



Terrazzo: **Presente**

Immagini



