



COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

Appartamento in Vendita a Novara – Zona: Centro

📍 Via Dominioni, Novara, 28100 (NO)

270.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners

Luciana Ivascu

Mobile: 328/1019093

Email: luciana.ivascu@cbitaly.it

Descrizione

NOVARA – AFFASCINANTE APPARTAMENTO CON VISTA SULLA PIAZZA

Nel cuore del centro storico, affacciato su una delle piazze più suggestive della città, proponiamo in vendita un elegante appartamento bilivello di circa 130 mq, situato al terzo e quarto piano di un palazzo d'epoca in eccellenti condizioni e servito da ascensore.

L'immobile conquista fin dall'ingresso grazie all'ampio soggiorno con splendidi soffitti caratterizzati da travi a vista che donano carattere e calore agli ambienti. La distribuzione su due livelli rende unico questo appartamento garantendo allo stesso tempo privacy e funzionalità; al piano terzo si sviluppano la zona giorno con l'ampio soggiorno, la cucina, una camera e un bagno; collegata con scala interna al piano superiore, trovano spazio una seconda camera, il secondo bagno e un delizioso terrazzino con vista aperta sui tetti.

La luce naturale valorizza ogni ambiente, mentre il contesto storico e ben curato dello stabile rende questa soluzione ideale per chi desidera vivere il centro con eleganza e comfort.

Caratteristiche principali:

- 130 mq su due livelli (3° e 4° piano)
- Palazzo d'epoca con ascensore
- Ampio soggiorno con travi a vista
- 2 camere da letto (una mansardata)
- 2 bagni finestrati
- Balcone al piano principale
- Terrazzino panoramico al piano superiore
- Riscaldamento autonomo con gestione indipendente

Una proposta di charme, perfetta per chi cerca una casa di rappresentanza con una vista unica nel cuore della città.

Contattateci per informazioni e appuntamenti.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-2181-1954



Superficie: 130.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: F



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **130.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







