



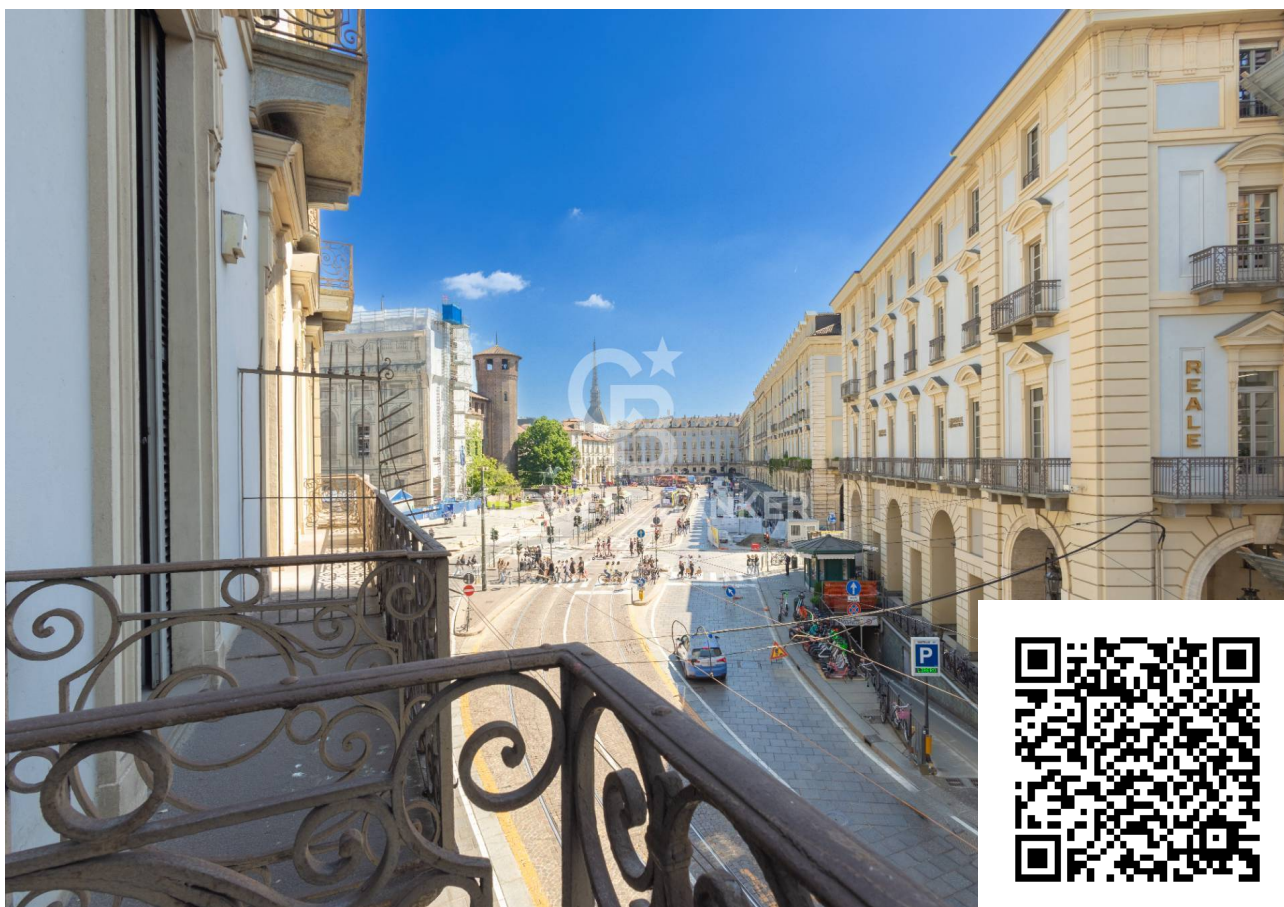
COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

Appartamento in Vendita a Torino – Zona: Centro

📍 Via Barbaroux, Torino, 10122 (TO)

398.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners
Monica Bertola

Telefono: 3358363123
Mobile: 335-8363123
Email: monica.bertola@cbitaly.it

Descrizione

VIVERE NEL CUORE DI TORINO

Vi piacerebbe uscire di casa e fare una breve passeggiata per gustarvi una bella colazione da Baratti o magari andare al Teatro Regio per assistere ad un'opera?

O sapere che uscendo semplicemente di casa avreste solo l'imbarazzo della scelta su dove concedervi uno sfizioso aperitivo o una deliziosa cenetta?

Se avete sempre desiderato di poter vivere così, se avete sempre sognato di avere il centro di Torino letteralmente ai vostri piedi questa casa è per Voi.

Siamo in via Barbaroux 2, praticamente in Piazza Castello, al primo piano nobile di un signorile palazzo d'epoca, con ascensore e portineria, dove vi proponiamo in vendita un appartamento di 133 metri quadri attualmente composto di un ingresso, un salone che si affaccia con due balconi sul cuore di Torino, una cucina, un disimpegno, una camera da letto, una veranda che affaccia sul cortile, un grande bagno, un ripostiglio ed un bagno per gli ospiti.

Con una sapiente ristrutturazione e suddivisione degli spazi può diventare la casa perfetta per chi ama davvero vivere il centro.

Ideale per un single o per una coppia, come punto d'appoggio o come investimento.

Spese condominiali annui € 3.500 circa – Riscaldamento centralizzato con valvole e contabilizzatori

Un'opportunità più unica che rara perché più in centro di così davvero non si può.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-1023-1966



Superficie: 133.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 157.87 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano nobile / 4



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **133.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**

Immagini

