



COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

3 locali in Affitto a Torino – Zona: Santa Rita

📍 Via Arnaldo Da Brescia, Torino, 10134 (TO)

510€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners
Monica Bertola

Telefono: 3358363123
Mobile: 335-8363123
Email: monica.bertola@cbitaly.it

Descrizione

In Via Arnaldo da Brescia, a due passi da P.zza San Gabriele da Gorizia e da C.so Unione Sovietica, in zona ben servita anche dai mezzi pubblici, al terzo piano con ascensore di uno stabile degli anni cinquanta, spazioso appartamento appena ristrutturato composto di ingresso, due grandi camere, ampia cucina abitabile e bagno.

L'appartamento ha due arie: entrambe le camere, di cui una con balcone, affacciano su V. Arnaldo da Brescia mentre la cucina e il bagno affacciano sull'ampio cortile su un lungo balcone dove sono stati posizionati gli attacchi per la lavatrice ed è presente un armadio a muro che risulta essere un pratico ripostiglio.

L'appartamento è poi dotato di cantina al piano interrato dello stabile.

Immediatamente disponibile, viene locato privo di arredi; contratto concordato 6 + 2 con cedolare secca, due mensilità di canone come cauzione.

Il riscaldamento nello stabile è centralizzato con le termo valvole mentre le spese condominiali mensili sono di € 50, salvo conguaglio, cui va aggiunta l'acqua che viene contabilizzata a persona per un importo annuale, procapite, pari ad € 120,00, sempre salvo conguaglio.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-1023-1947



Superficie: 76.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 240.65 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 6



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Superficie: 76.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Semicentrale



Ascensore: 1



Balconi: Presente

Immagini









