



COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

2 locali in Affitto a Moncalieri – Zona: San Pietro

📍 Corso Roma, Torino, 10024 (TO)

600€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners
Monica Bertola

Telefono: 3358363123
Mobile: 335-8363123
Email: monica.bertola@cbitaly.it

Descrizione

Moncalieri, in C.so Roma 35bis, dietro al mercato di Borgo San Pietro e a 15 minuti a piedi dalla fermata della Metro di P.zza Bengasi, in stabile della fine degli anni '50 arretrato rispetto al corso, al piano rialzato (rialzato alto rispetto al piano strada), grazioso bilocale appena rimesso a nuovo composto di ingresso, bel tinello con cucinino, ampia camera da letto, bagno finestrato e comodo ripostiglio.

Dispone inoltre di una pratica cantina al primo piano interrato dello stabile.

L'appartamento ha la camera da letto che affaccia lato C.so Roma mentre il tinello affaccia su un ampio balcone lato cortile da cui si vede il giardino condominiale.

Il riscaldamento è centralizzato con valvole e contabilizzatori mentre l'acqua calda è prodotta da un boiler a gas ubicato sul balcone.

Le spese condominiali mensili, salvo conguaglio, sono di € 46 (compresa l'acqua, che è contabilizzata, relativa al consumo annuale di una persona) mentre la spesa annuale per il riscaldamento, salvo conguaglio, è indicativamente di € 900.

Contratto 4 + 4 con cedolare secca, cauzione pari a tre mensilità di canone.

Disponibilità immediata, solo referenziati.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-1023-1930



Superficie: 58.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano rialzato / 5



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Superficie: 58.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Cucinotto



Posizione: Semicentrale



Balconi: Presente

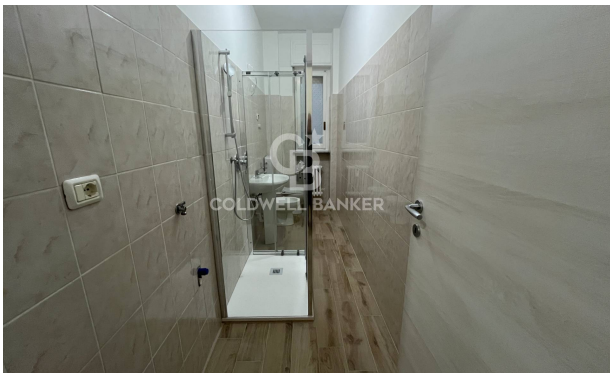


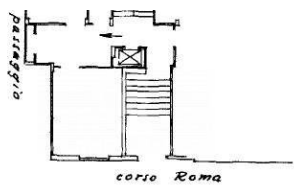
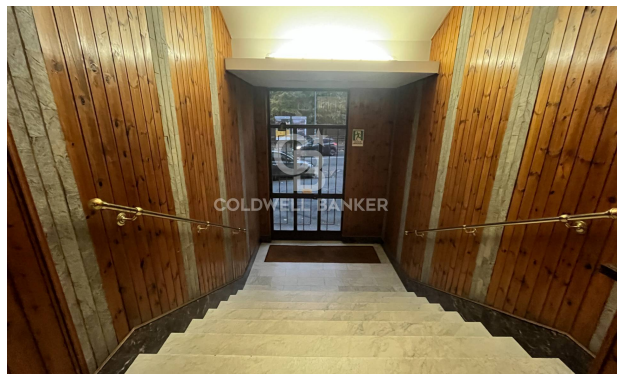
Giardino: Comune,

Immagini









CANTINE
h = 2.80

