



COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

2 locali in Affitto a Torino – Zona: Madonna del Pilone

📍 Strada Al Traforo Di Pino, Torino, 10132 (TO)

790€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners
Monica Bertola

Telefono: 3358363123
Mobile: 335-8363123
Email: monica.bertola@cbitaly.it

Descrizione

Nella precollina di Torino, a poca distanza da C.so Casale, in un interno di Strada al Traforo di Pino, in piccola palazzina in ottime condizioni manutentive, al piano terra con magnifica vista su Torino, delizioso bilocale, completamente ristrutturato, composto di ingresso, soggiorno con parete di fondo predisposta per la cucina, ampia camera matrimoniale (con condizionatore) e bagno con accesso ad una zona lavanderia.

Completa la proprietà un posto auto scoperto (dove volendo ci sta anche una moto) nel cortile antistante la palazzina.

L'appartamento gode di una gradevolissima area esterna in uso esclusivo, parte piastrellata e parte a giardino, parzialmente coperta nella zona di fronte alla portafinestra che dal soggiorno dà sul giardino.

Disponibilità della proprietà a mettere la cucina.

Le spese condominiali mensili sono di € 15,00 circa, salvo conguaglio, cui va aggiunto il costo dell'acqua che è a consumo (con contabilizzatore); il riscaldamento è centralizzato con valvole e contabilizzatori (30% quota fissa pari a circa € 300, più il 70% di quota a consumo).

Privo di arredi, viene locato con un contratto 4+ 4 con cedolare secca, richiesta cauzione pari a tre mensilità di canone.

Disponibilità immediata, solo referenziati.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-1023-1920



Superficie: 60.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: D



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Superficie: 60.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: A vista



Posizione: Zona residenziale



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato,



Terrazzo: Presente

Immagini













