Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

Appartamento in Vendita a Torino – Zona: Pozzo Strada

VIA MONGINEVRO, Torino, 10141 (TO)

185.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Partners

Andrea Patrucco

Telefono: 335.58.20.951
Mobile: 335.58.20.951
Email: andrea.patrucco@cbitaly.it

Descrizione

AMPIO E LUMINOSO TRILOCALE IN ZONA POZZO STRADA

Una soluzione abitativa di grande potenzialità, caratterizzata da spazi generosi, ottima luminosità e una posizione strategica in una delle zone più richieste e comode di Torino.

In Via Monginevro, nei pressi di corso Montecucco, proponiamo in vendita un ampio trilocale di circa 90 mq, situato al sesto piano di un decoroso stabile degli anni ’60 in buono stato di manutenzione e dotato di ascensore.
L’appartamento è composto da: ingresso, due ampie camere, spazioso tinello con cucinino, grande bagno, ripostiglio e cantina di pertinenza.
Completano la proprietà due balconi, posizionati su entrambi i lati dell’alloggio, che garantiscono una splendida doppia esposizione e una notevole luminosità naturale durante tutto il giorno.

L’immobile è da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.
Per facilitare la comprensione del potenziale dell’appartamento, viene fornita una proposta progettuale di ristrutturazione corredata da render realistici che mostrano una possibile distribuzione moderna e funzionale degli ambienti.

I punti di forza, quindi, risultano essere: ottima superficie interna e disposizione razionale degli spazi – luminosità eccezionale grazie al piano alto e alla doppia esposizione – zona elegante e signorile, ma al tempo stesso comoda a tutti i servizi, negozi, scuole e mezzi pubblici.

Una proposta unica nel cuore di Pozzo Strada, perfetta per chi desidera un appartamento spazioso, luminoso e con grandi possibilità di valorizzazione.

Dettagli

ID proprietà: CBI131-1000-1934	Superficie: 90.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: F	Camere da letto: 2

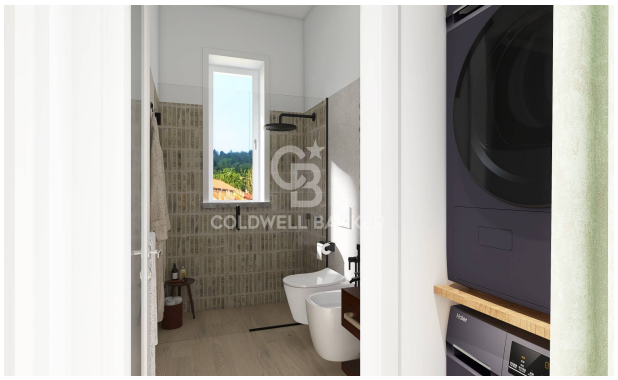
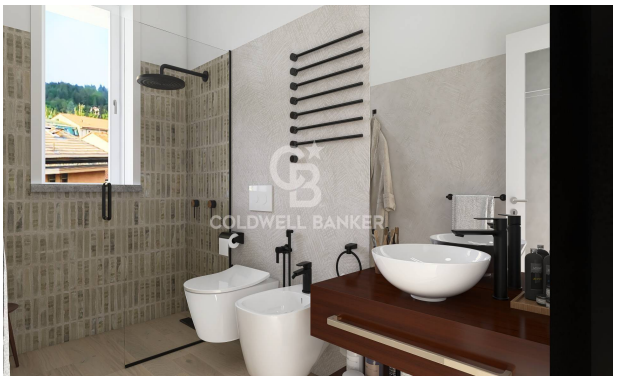
Caratteristiche dell'immobile

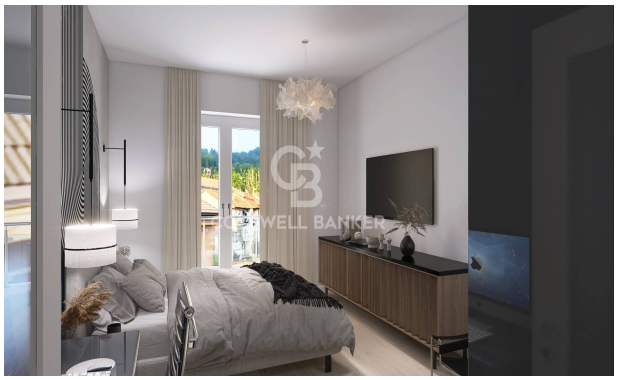
- Piano: 6 / 7
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Superficie: 90.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Angolo cottura
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente

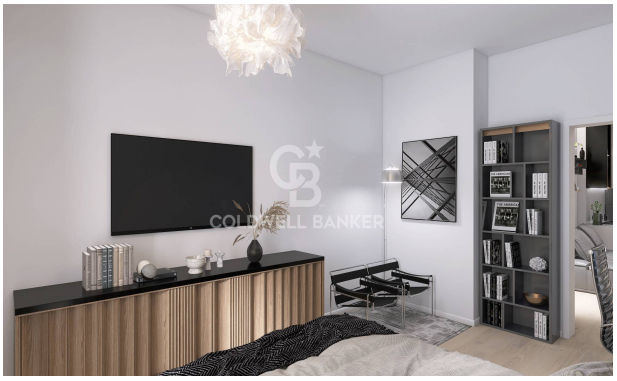
Nelle Vicinanze

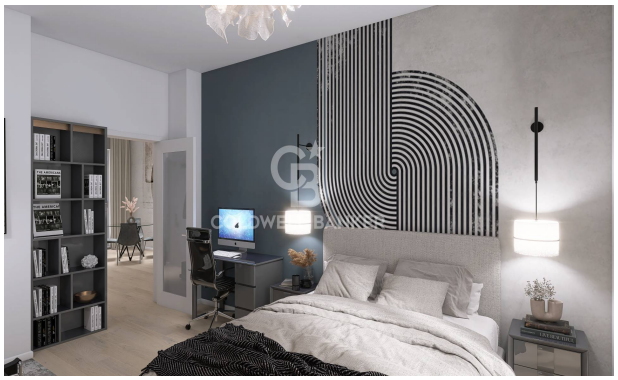
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

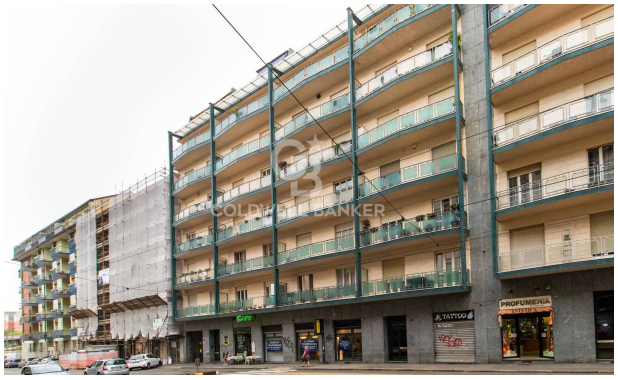
Immagini

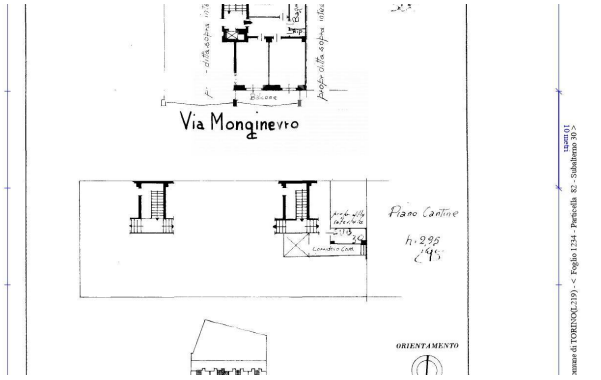












Via Monginevro
Piano Cantine
h: 295
ORIENTAMENTO