



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Reliance Group
Via Giovanni Boccaccio N° 37 - 20123 Milano
P.IVA e C.F.: 08928740961
Tel.: (+39) 02 312179

Appartamento in Affitto a Milano

📍 via Boccaccio, Milano, 20123 (MI)

1.700€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Reliance Group

Ludovica Orombelli

Telefono: + 39 02312179

Mobile: +39 3487056790

Email: ludovica.orombelli@cbitaly.it

Descrizione

Monolocale di Charme in Palazzo d'Epoca

Via Boccaccio – Si propone in locazione un raffinato monolocale situato in un prestigioso palazzo di fine '800, nel cuore di uno dei quartieri più eleganti di Milano. Collocato nel corpo interno dell'edificio, l'appartamento gode di un'atmosfera silenziosa e riservata, perfetta per chi cerca tranquillità senza rinunciare al prestigio e alla comodità della vita urbana.

L'immobile, ben organizzato, si apre su un piccolo ingresso che conduce a un grazioso balconcino affacciato sul cortile interno. Un secondo locale ospita un angolo cottura, mentre la grande camera da letto, con soffitti alti decorati con stucchi d'epoca e un elegante pavimento in parquet inchiodato, esprime tutto il fascino storico dell'abitazione. Le cornici delle porte, anch'esse originali, richiamano l'estetica senza tempo del palazzo. Completa la proprietà un bagno ben dimensionato e funzionale.

L'appartamento viene consegnato arredato.

Il palazzo, oltre a essere un gioiello architettonico, offre il servizio di portineria attivo tutto il giorno, garantendo comfort e sicurezza ai residenti.

L'appartamento si trova in una posizione centralissima, perfettamente servita da mezzi pubblici e vicina ai principali punti di interesse urbani ed extraurbani. La vicinissima stazione di Cadorna, con il Malpensa Express rende la soluzione ideale per chi viaggia frequentemente. La zona è facilmente accessibile anche grazie alla metropolitana (linea rossa M1) e a una rete capillare di tram e autobus. Il quartiere stesso è piacevole da percorrere a piedi o in bicicletta, con strade tranquille e ben curate.

Via Boccaccio si trova nel cuore del distretto Magenta, un'area caratterizzata da un'atmosfera esclusiva e da un ricco patrimonio culturale. A breve distanza si trovano luoghi iconici come la chiesa di Santa Maria delle Grazie, famosa per il "Cenacolo" di Leonardo da Vinci, e il Castello Sforzesco, entrambi raggiungibili con una breve passeggiata. I dintorni sono punteggiati da palazzi signorili, eleganti boutique, ristoranti di alto livello e caffè storici, oltre a supermercati e botteghe specializzate che soddisfano ogni esigenza.

Non mancano le opportunità per il tempo libero: teatri, spazi culturali come il Teatro Dal Verme, il Piccolo Teatro e il vicino Parco Sempione offrono svago e momenti di relax in un contesto esclusivo.

Questo monolocale rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere immerso nel fascino della Milano storica, con la comodità e i servizi di una posizione strategica. Un equilibrio perfetto tra eleganza, silenzio e praticità.

Per informazioni o visite: Ludovica Orombelli T. 348 7056790 ,Coldwell Banker Reliance Group

Dettagli



ID proprietà: CBI130-1060-1169577



Superficie: 58.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Classe Energetica: F EP glnr: 175.22 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Superficie: 58.00 m²



Locali: 1



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





