



COLDWELL BANKER
FORTE DEI MARMI

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa bifamiliare in Affitto a Forte dei Marmi – Zona: Caranna

📍 Via Palmiro Togliatti, Lucca, 55042 (LU)

20.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Alessandro Tognetti

Telefono: +39 0584 1532273
Email: alessandro.tognetti@cbitaly.it

Descrizione

Villa Bifamiliare con giardino privato in località Caranna, Forte dei Marmi

In una delle zone residenziali più tranquille e riservate, alle spalle del centro di Forte dei Marmi, proponiamo in locazione una raffinata villa bifamiliare immersa nella quiete e nel verde.

La proprietà gode di grande privacy ed è circondata da un curato giardino che regala un'atmosfera rilassante e armoniosa. A valorizzare ulteriormente gli spazi esterni, una splendida terrazza, ideale per pranzi e cene all'aperto durante la stagione estiva e per piacevoli momenti conviviali.

Gli interni si distinguono per ambienti luminosi e ben distribuiti, caratterizzati da uno stile elegante e accogliente che esalta la luce naturale. Gli spazi sono studiati per offrire comfort e funzionalità, rendendo l'immobile perfetto sia come residenza estiva sia per soggiorni prolungati.

Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio e luminoso soggiorno, una sala da pranzo e una cucina funzionale e ben organizzata. Completa il livello un bagno con doccia.

Il primo piano ospita la zona notte principale, composta da tre camere da letto, tutte luminose e con accesso al terrazzo. Una delle camere dispone di bagno en suite, mentre le altre sono servite da un secondo bagno.

All'ultimo piano si trova un'ulteriore camera matrimoniale con bagno, uno spazio intimo e riservato, ideale come suite per gli ospiti o come area indipendente.

Completa la proprietà una spaziosa cantina, organizzata come ambiente conviviale con un ampio open space che include soggiorno, zona pranzo e cucina, oltre a una camera da letto. Uno spazio versatile, perfetto per accogliere ospiti o vivere momenti di relax in compagnia.

Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera una casa elegante e luminosa in una zona tranquilla e riservata alle spalle del centro di Forte dei Marmi, dove privacy, comfort e spazi esterni si fondono in un ambiente armonioso.

*****I prezzi dell'affitto variano in base alla stagionalità. Il prezzo indicato si riferisce al mese di Luglio 2026. Per disponibilità e ulteriori informazioni, vi invitiamo a contattarci. *****

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile si trova comunque nelle immediate vicinanze.

Dettagli



ID proprietà: CBI129-3100-130610



Superficie: 211.00 m²



Locali: 10



Giardino: Privato, 700 sqm



Bagni: 4



Classe Energetica: D EP glnr: 143.27 kwh/m²



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Edificio / 4	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 211.00 m²	 Locali: 10
 Camere da letto: 4	 Bagni: 4
 Cucina: Abitabile	 Posizione: Zona residenziale
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Scoperto	 Giardino: Privato, 700 sqm
 Terrazzo: Presente	 Parquet : Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini







