



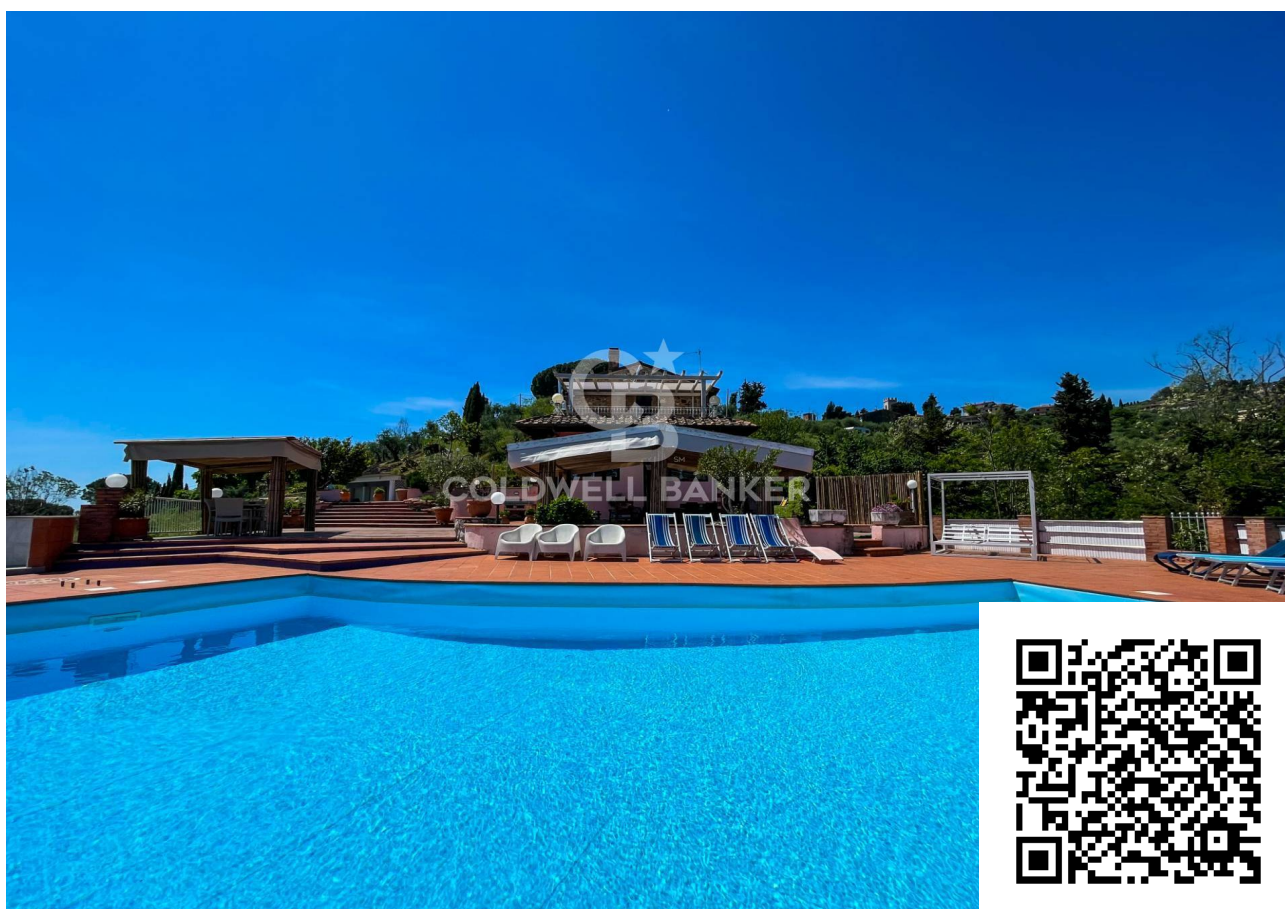
COLDWELL BANKER
FORTE DEI MARMI

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Massarosa – Zona: Bargecchia

📍 via delle sezioni, Lucca, 55045 (LU)

1.000.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Gino Diamanti

Telefono: +39 0584 1532273
Email: gino.diamanti@cbitaly.it

Descrizione

Casale toscano con piscina, ubicato in posizione dominante sulle colline di Massarosa con vista panoramica sul mare e sul lago, circondato da un terreno di un ettaro e mezzo.

Alla proprietà si accede percorrendo un lungo viale di ingresso, di circa 200 metri, con cipressi, palme e oleandri, capace di regalare sin da subito un'atmosfera esclusiva ed incantevole.

La residenza, di circa 300 mq, è stata ristrutturata rimanendo fedeli allo stile tipico toscano. Al piano terra vi accoglie un grande salone con camino, una sala biliardo e una cucina attrezzata. Concludono il piano un bagno e una camera matrimoniale, anche questa dotata di un caminetto. Salendo la scala si giunge al primo piano, adibito a zona notte. Qui trovano spazio tre camere da letto matrimoniali, due bagni e una splendida terrazza panoramica.

Circonda la proprietà un'ampia resede lastricata suddivisa in differenti aree. Una di queste accoglie una grande piscina con zona solarium, una seconda ospita un gazebo con vista mare e una terza si concretizza in un ampio patio, ideale per fare da palcoscenico a piacevoli cene estive, con annessa zona barbecue. Completano la proprietà una pergola coperta per il ricovero delle autovetture e annessi agricoli di circa 45 mq per il ricovero di attrezzature e arredi da giardino. Il terreno si estende per una superficie complessiva di circa 14000 mq, metà dei quali piantumati ad oliveto e l'altra metà boschivi.

Una magnifica residenza immersa nella natura e nella quiete delle colline toscane. Un'opportunità unica per tutti coloro che desiderano una proprietà esclusiva in una delle più belle località italiane.

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile è situato nelle vicinanze

Dettagli

 ID proprietà: CBI129-1912-130084	 Superficie: 320.00 m²
 Locali: 10	 Bagni: 3
 Classe Energetica: F EP glnr: 185.02 kwh/m²	 Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Edificio / 2	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 320.00 m²
 Locali: 10	 Camere da letto: 4
 Bagni: 3	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Turistica	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Box: Doppio
 Giardino: Privato,	 Camino: Si
 Piscina: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini

