



COLDWELL BANKER
FORTE DEI MARMI

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Loft – openspace in Vendita a Camaione

📍 Via Antichi, Lucca, 55041 (LU)

640.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Alessandro Tognetti

Telefono: +39 0584 1532273
Email: alessandro.tognetti@cbitaly.it

Descrizione

Rustico "Il Frantoio"

Nei pressi del centro di Camaiore, a circa 7 km dal mare, troviamo questo antico rustico una volta adibito alla spremitura di olive.

Totalmente restaurato conserva uno stile toscano unico avendo mantenuto al meglio ogni macchinario e utensile utilizzato anni orsono per l'attività di frantoio rendendo l'immobile unico nel suo genere e di una bellezza unica.

L'immobile è libero su 4 lati e presenta sull'anteriore un giardino di circa 200 metri quadri con un piccola cascata artificiale e dove è possibile realizzare una piccola piscina, mentre sul retro presenta un terreno di circa 2000mq in parte collinare e in parte pianeggiante dove è comunque possibile realizzare una zona relax con piscina o per cene estive.

L'interno è disposto su 2 livelli e crea un unico grande vano con altezza massima centrale di circa 7 metri ed è composto al piano terra da un piccolo cucinotto a vista, sala, bar e cantina per i vini.

Il secondo livello è anch'esso un open space con bagno e accesso al terreno retrostante l'immobile.

Nel secondo livello è possibile la realizzazione di 2 camere tradizionali e un secondo bagno in caso di necessità differenti.

Lo stile di questo immobile è unico nel suo genere e ricorda quasi un museo, viene lasciato completamente arredato.

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile è situato nelle vicinanze

Dettagli



ID proprietà: CBI129-1912-129999



Superficie: 150.00 m²



Locali: 4



Giardino: Privato, 200 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **150.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Periferica**



Posto Auto: **Scoperto**



Giardino: **Privato, 200 sqm**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





