Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Lucca – Zona: Pozzuolo

Via di vicopelago, Lucca, 55100 (LU)

385.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Forte dei Marmi

Elena Kuznezova

Telefono: +39 0584 1532273
Email: elena.kuznezova@cbitaly.it

Descrizione

Casale in pietra in posizione panoramica vicino a Lucca

Immerso nella splendida cornice delle colline toscane, a pochi minuti dalla città di Lucca, si trova questo affascinante casale in pietra di circa 270 mq, ristrutturato esternamente per preservare il carattere autentico delle case rustiche della zona. La proprietà, ancora allo stato grezzo all'interno, offre l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti, con i principali lavori strutturali già completati.
Il progetto attuale prevede:
– Piano terra: ampio salone d'ingresso, cucina abitabile con dispensa, bagno, cantina e tre vani ad uso ripostiglio.
– Piano primo: spazioso soggiorno, camera matrimoniale con guardaroba e bagno en-suite, seconda camera matrimoniale anch'essa con guardaroba e bagno en-suite. L'ampia metratura consente inoltre la possibilità di ricavare altre due camere aggiuntive.

La proprietà è circondata da un terreno di circa 1.200 mq, in parte pianeggiante e in parte terrazzato, la costruzione di una piscina deve essere autorizzata dalle autorità locali. Completa l'offerta un ulteriore appezzamento di 600 mq, perfetto per realizzare una comoda area parcheggio.

Questa dimora è la soluzione ideale per chi desidera vivere circondato dalla natura senza rinunciare alla vicinanza con la città, o per chi sogna di creare una residenza di charme nel cuore della Toscana.

Nota bene: Le immagini pubblicate non sono reali, ma rappresentano esclusivamente suggerimenti per possibili progettazioni e personalizzazioni della proprietà. Si precisa che il prezzo esposto si intende riferito alla proprietà nello stato grezzo in cui attualmente si trova.

Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire il potenziale di questa splendida proprietà.

Dettagli

ID proprietà: CBI129-1788-130402	Superficie: 270.00 m²
Locali: 8	Giardino: Privato, 1.200 sqm
Bagni: 4	Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Edificio / 2
- Stato di Conservazione: Grezzo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 270.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 4
- Bagni: 4
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona residenziale
- Posto Auto: Scoperto
- Giardino: Privato, 1.200 sqm

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

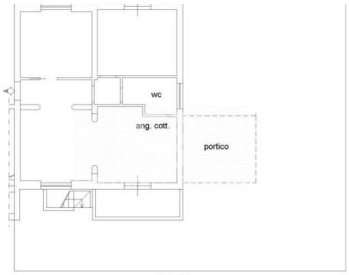
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


wc
ang. cott.
portico

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER