Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Trequanda

strada provinciale, Siena, 53020 (SI)

2.100.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Forte dei Marmi

Alessandro Tognetti

Telefono: +39 0584 1532273
Email: alessandro.tognetti@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore della Toscana, nella pittoresca località di Trequanda, si presenta una straordinaria opportunità per chi desidera immergersi nella bellezza autentica della campagna toscana.
Questa proprietà, situata in una posizione privilegiata, offre un perfetto equilibrio tra tranquillità e accessibilità, con comode distanze da alcune delle città più rinomate d'Italia, come Siena, Roma, Pisa e Firenze.
La tenuta si estende su circa 70 ettari di terreno, includendo boschi, aree coltivabili e uliveti, creando un panorama naturale di straordinaria suggestione.

Il primo Podere, costituito da 3 fabbricati rurali di grande fascino da ristrutturare, situati sulla vetta di una collina tutta di proprietà, cui si arriva passando per un meraviglioso viale di cipressi, che lo rende protagonista di uno dei paesaggi toscani più caratteristici e suggestivi.
L'immobile principale di circa 300 mq. si sviluppa su due piani ubicato sulla sommità della collina e con una fantastica vista panoramica su tutta la tenuta.
Il primo annesso pertinenziale di circa 70mq si trova sulla destra della strada di accesso al podere è a pianta rettangolare e si sviluppa interamente al piano.
Il secondo annesso di circa 50mq. è anch'esso a pianta rettangolare e si sviluppo al solo piano terreno.
Il podere è circondato da circa 70 ettari di terreni con ulivi e bosco di quercia.

Questa proprietà incarna il fascino senza tempo della Toscana, combinando tradizione, natura e comfort in una cornice di rara bellezza.

Immobile in ESCLUSIVA DI VENDITA dell'agenzia Coldwell Banker. Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile si trova comunque nelle immediate vicinanze

Dettagli

ID proprietà: CBI129-1110-130377	Superficie: 420.00 m²
Locali: 20	Bagni: 4
Camere da letto: 4	

Caratteristiche dell'immobile

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 420.00 m²

Locali: 20

Camere da letto: 4

Bagni: 4

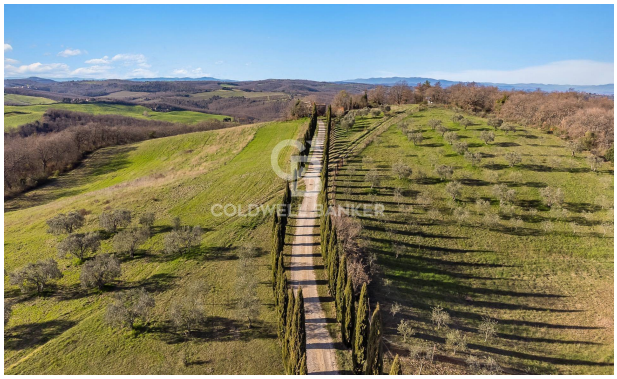
Posizione: Turistica

Giardino: Privato,

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER