



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

Appartamento in Affitto a Rimini – Zona: Marina Centro

📍 Viale Cormons, Rimini, 47921 (RN)

800€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Simona Arlotti

Telefono: 3483917454

Mobile: +39 348 391 7454

Email: simona.arlotti@cbitaly.it

Descrizione

Marina Centro ? Appartamento ristrutturato in palazzina di sole 4 unità, a pochi passi dal mare

Nel cuore di Marina Centro, in posizione strategica e riservata, proponiamo **in locazione** appartamento completamente ristrutturato, situato in una palazzina di sole quattro unità abitative.

L'edificio è stato **integralmente ristrutturato sia internamente che esternamente**, garantendo un contesto curato, tranquillo e senza interventi straordinari previsti.

L'appartamento, anch'esso oggetto di **totale ristrutturazione**, si presenta con ambienti moderni e funzionali ed è **pronto per essere abitato**.

La proprietà dispone inoltre di **aria condizionata**, assicurando il massimo comfort in ogni stagione.

Completano l'immobile **una porzione di corte esterna ad uso esclusivo**, ideale come spazio relax.

La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: **a pochi minuti dal mare e dalla stazione**, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili.

Condizioni di locazione:

- Contratto **transitorio**
- **Porzione di corte esterna in uso esclusivo**
- **Non sono ammessi animali domestici**
- Richiesto **deposito cauzionale pari a sei mensilità**
- **Disponibile dal 15 marzo 2026**

Dettagli



ID proprietà: CBI127-2979-518



Superficie: 50.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: A1 EP glnr: 90.95 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Superficie: 50.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Lungomare



Doccia: Si



Giardino: Privato,

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



