



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

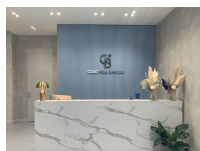
Appartamento indipendente in Vendita a Rimini – Zona: Colle di Covignano

📍 via castellaccio, Rimini, RN

750.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411524449

Email: rimini@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento di prestigio con vista mare – Colle di Covignano, Rimini

In una delle zone più esclusive e panoramiche di Rimini, nel cuore del Colle di Covignano, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di 260 mq commerciali, situato all'interno di un palazzo storico completamente ristrutturato con materiali e finiture di pregio.

L'edificio, immerso in un parco privato con alberi secolari, regala una splendida vista sul mare e sul promontorio di Gabicce, offrendo un'oasi di pace e privacy a pochi minuti dal centro città. L'abitazione si distingue per gli ampi spazi, la luminosità e il fascino senza tempo dei suoi ambienti interni:

- **Ampio salone** di rappresentanza con camino, perfetto per accogliere ospiti in un'atmosfera calda ed elegante
- **Cucina abitabile** di generose dimensioni, ideale per la convivialità quotidiana
- **Tre spaziose camere da letto**, silenziose e luminose
- **Suite padronale** con cabina armadio, bagno e antibagno privati
- **Due ulteriori bagni**, moderni e funzionali

Completano la proprietà:

? **Due garage** comunicanti (32 mq totali)

- **Due posti auto** scoperti
- **Cantina** di 60 mq

Un'opportunità unica per chi desidera vivere nel verde, con privacy e panorama, in una delle zone più affascinanti di Rimini.

Dettagli



ID proprietà: CBI127-1717-459



Superficie: 260.00 m²



Locali: 10



Giardino: Comune, 5.000 sqm



Bagni: 3



Camere da letto: 4

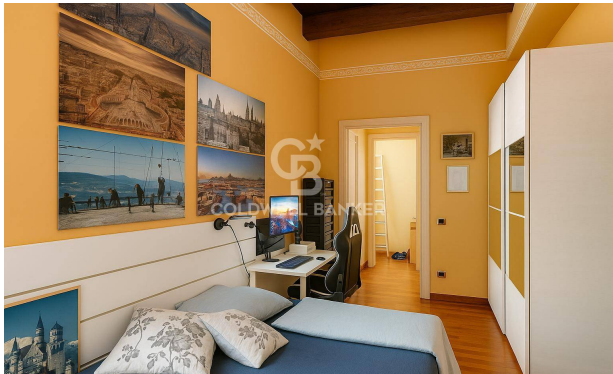
Caratteristiche dell'immobile

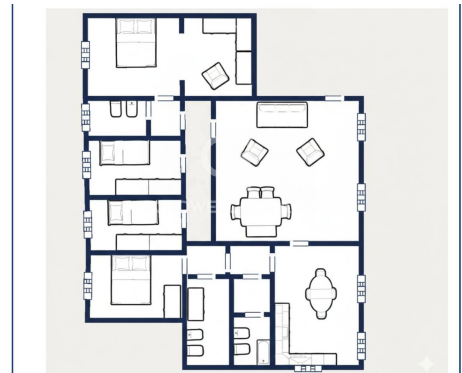
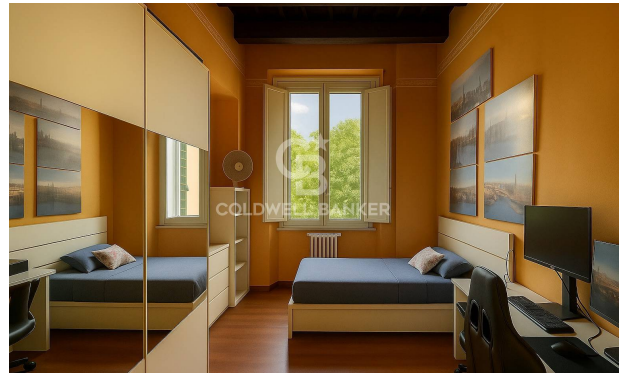
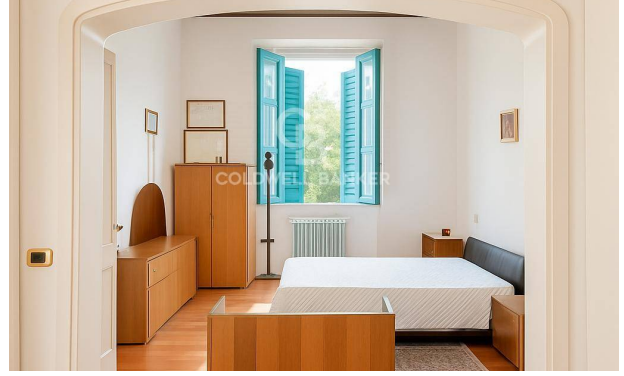
 Piano: 1 / 4	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 260.00 m²
 Locali: 10	 Camere da letto: 4
 Bagni: 3	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Periferica	 Doccia: Si
 Posto Auto: Scoperto	 Box: Doppio
 Giardino: Comune, 5.000 sqm	 Camino: Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





L'IMMAGINE HA IL SOLO SCOPO ILLUSTRATIVO E NON RAPPRESENTA VINCOLO CONTRATTUALE