



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

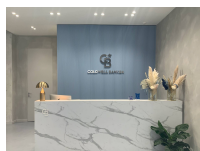
Appartamento in Vendita a Rimini – Zona: Miramare

📍 Viale Stoccolma, Rimini, 47924 (RN)

274.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411524449

Email: rimini@cbitaly.it

Descrizione

Spazi generosi, comfort e funzionalità: una casa pensata per vivere al meglio

Proponiamo in vendita, in Viale Stoccolma a Rimini, un interessante appartamento al primo piano di circa 100 mq, caratterizzato da una distribuzione degli ambienti particolarmente funzionale e da spazi capaci di rispondere alle esigenze della vita contemporanea.

Il vero valore aggiunto dell'immobile è rappresentato dalla presenza di **tre camere da letto e due bagni**, una configurazione abitativa sempre più ricercata e non semplice da reperire sul mercato. Una soluzione ideale per le famiglie che desiderano ambienti ben organizzati, per chi necessita di uno spazio dedicato agli ospiti o per chi semplicemente non vuole rinunciare alla comodità di avere ogni ambiente a disposizione.

La zona giorno si presenta **luminosa e accogliente**, con soggiorno e zona pranzo che dialogano armoniosamente, creando un ambiente conviviale e piacevole, perfetto per condividere momenti di relax e quotidianità. A valorizzare ulteriormente gli spazi contribuiscono due balconi, che regalano luminosità e piacevoli affacci verso l'esterno. Gli interni trasmettono un'atmosfera calda e familiare, grazie a tonalità armoniose e dettagli che rendono l'abitazione piacevole e confortevole da vivere.

La proprietà è completata da un **garage privato di 16 mq** e da una comoda e spaziosa cantina al piano interrato, preziosi spazi accessori che garantiscono ulteriore praticità e possibilità di organizzazione.

Il contesto condominiale offre inoltre un piacevole spazio verde comune, mentre la buona disponibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze rappresenta un ulteriore vantaggio nella gestione della quotidianità.

La posizione consente di vivere Rimini con la comodità dei principali servizi, la vicinanza al mare e i collegamenti verso il centro città, coniugando tranquillità residenziale e praticità.

Una soluzione completa e versatile, dove la generosità degli spazi, la funzionalità della distribuzione interna e la presenza di importanti pertinenze si incontrano, dando vita a una proposta abitativa di particolare interesse.

Dettagli



ID proprietà: CBI127-1560-592



Superficie: 100.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **100.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Singolo**



Giardino: **Comune,**



Camino: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

