



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

Appartamento in Vendita a Rimini – Zona: San Giuliano Mare

📍 Via Rinaldo Orsini, Rimini, 47921 (RN)

359.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Simona Arlotti

Telefono: 3483917454

Mobile: +39 348 391 7454

Email: simona.arlotti@cbitaly.it

Descrizione

Comfort e privacy vicino al mare

L'immobile situato in una **zona tranquilla e residenziale**, a pochi passi dal mare, dalla nuova darsena e dal centro storico.

L'appartamento si distingue per gli spazi ampi e ben distribuiti, ideali per famiglie o per chi desidera vivere in ambienti confortevoli.

La zona giorno è composta da una **cucina abitabile** separata e da un'ampia **zona living**, perfetta per accogliere amici e trascorrere piacevoli momenti in famiglia. La zona notte offre **tre spaziose camere da letto** e **due bagni**, garantendo comfort e praticità per ogni esigenza.

Completano la proprietà **due balconi vivibili**, ideali per rilassarsi all'aperto o pranzare nella bella stagione, e una **cantina**, preziosa come spazio di servizio.

Caratteristiche principali:

- 120 mq
- Primo piano
- Palazzina con poche unità immobiliari
- Tre camere da letto
- Due bagni
- Cucina abitabile
- Zona living separata
- Due balconi vivibili
- Cantina
- Contesto tranquillo e residenziale
- A pochi passi dal mare
- A meno di 1 km dal centro storico di Rimini

Una soluzione ideale per chi cerca una casa spaziosa, in una posizione strategica che coniuga tranquillità, privacy e la comodità di vivere a pochi passi dal mare.

Dettagli



ID proprietà: CBI127-1560-573



Superficie: 120.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: **Ristrutturato**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **120.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

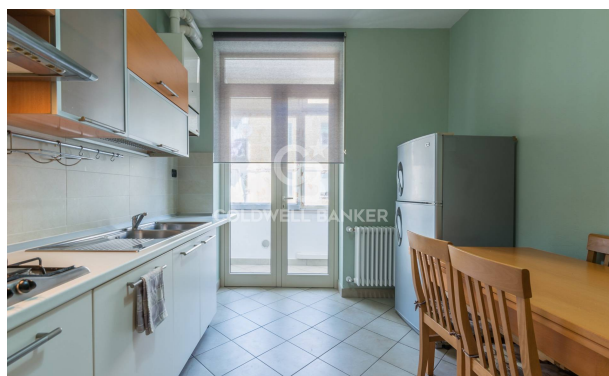
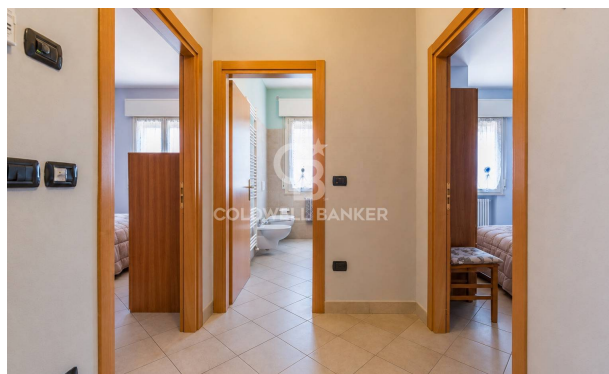


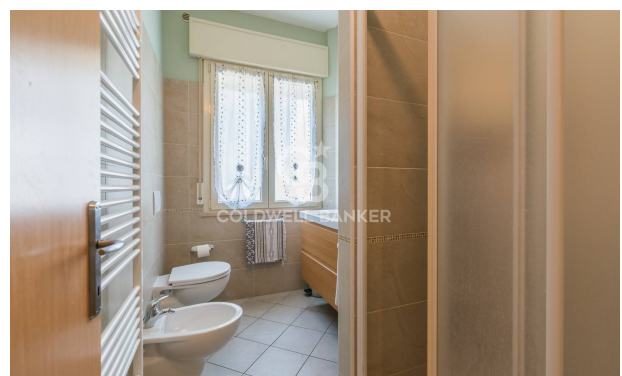
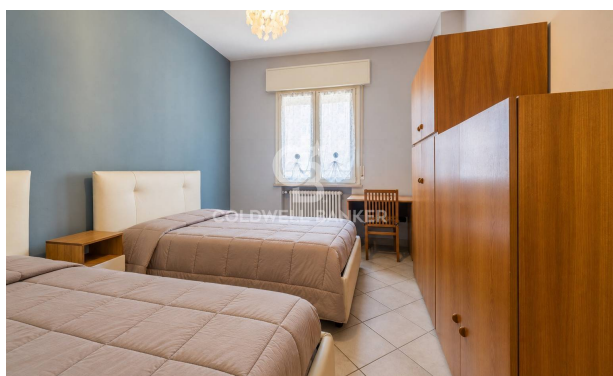
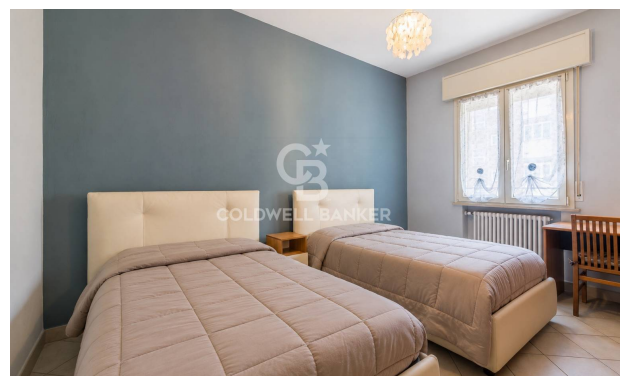
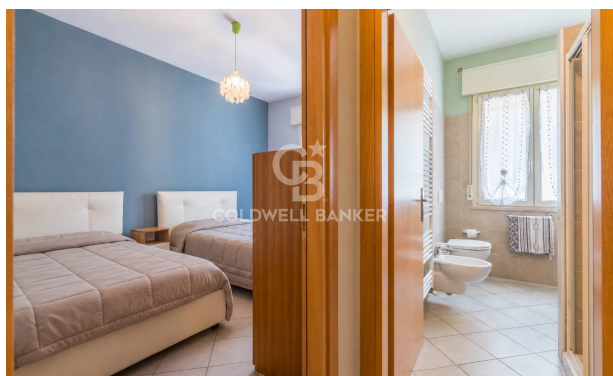
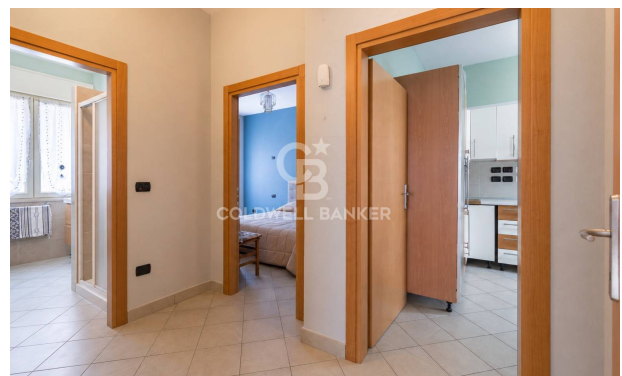
Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini










COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

