



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba
P.IVA e C.F.: 02358740567
Tel.: (+39) 0565 977680

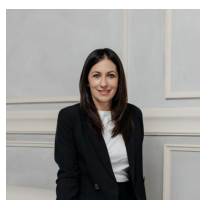
Appartamento in Vendita a Marciana Marina

📍 Via del Toro, Livorno, 57033 (LI)

320.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties
Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

MARCIANA MARINA – Nel cuore di Marciana Marina, a pochi passi dal mare e dai principali servizi, proponiamo in vendita **Appartamento** di ampia metratura situato al terzo piano, caratterizzato da una piacevole **vista mare** e da ambienti luminosi e ben distribuiti.

L'immobile necessita di interventi di ammodernamento e ristrutturazione, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto ed esigenze.

Attualmente si compone di ingresso su disimpegno, cucina abitabile con balcone, ampio soggiorno con balcone vista mare, due camere da letto, bagno finestrato e comodo ripostiglio.

Lo stabile si presenta in ottime condizioni: tetto e facciate sono stati recentemente rifatti, rappresentando un importante valore aggiunto per chi desidera investire in una soluzione nel centro del paese senza dover affrontare lavori condominiali straordinari.

Una proposta ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze, grazie alla posizione centrale e alla splendida vista sul mare.

Dettagli

 ID proprietà: CBI123-1456-263	 Superficie: 113.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 1
 Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 3 / 3	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 113.00 m²
 Locali: 4	 Camere da letto: 2
 Bagni: 1	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	

Nelle Vicinanze

 Centri Benessere

 Campi da Calcio

 Complessi Sportivi

 Campi da Tennis

 Piste Ciclabili

 Parchi Giochi

 Trasporti Pubblici

 Asilo

 Scuole Elementari

 Scuole Medie

 Bar

 Uffici postali

 Uffici comunali

Immagini

