



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba
P.IVA e C.F.: 02358740567
Tel.: (+39) 0565 977680

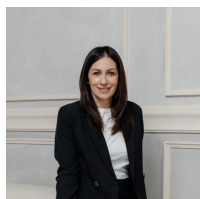
Negozio in Vendita a Campo nell'Elba – Zona: Marina di Campo

📍 Via di San Piero, Livorno, 57034 (LI)

180.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

MARINA DI CAMPO – Proponiamo in Vendita interessante **Fondo Commerciale** situato in posizione strategica nel cuore di Marina di Campo, affacciato su una delle vie principali ad alto passaggio pedonale.

L'immobile dispone di una vetrina su strada che garantisce ottima visibilità e luminosità interna, rendendolo particolarmente adatto ad attività commerciali al dettaglio o di servizio.

Internamente il locale si presenta in buone condizioni ed è composto da un unico ambiente oltre a servizio igienico.

L'immobile è attualmente locato con contratto in essere fino al 2034, rappresentando quindi un'ottima opportunità di investimento a reddito immediato e garantito.

Dettagli

 ID proprietà: CBI123-1456-254	 Superficie: 25.00 m²
 Locali: 1	 Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Dato in locazione	 Superficie: 25.00 m²
 Locali: 1	 Bagni: 1
 Posizione: Centrale	

Nelle Vicinanze

☆ Palestre	☆ Centri Benessere	☆ Campi da Calcio
☆ Complessi Sportivi	☆ Campi da Tennis	☆ Piste Ciclabili
☆ Parchi Giochi	☆ Trasporti Pubblici	☆ Asilo
☆ Scuole Elementari	☆ Scuole Medie	☆ Bar
☆ Uffici postali	☆ Centri commerciali	☆ Uffici comunali

Immagini

