



COLDWELL BANKER
PIOMBI RE

Coldwell Banker Piombi RE
Via Cassia, 156 - 01019 Vetralla
P.IVA e C.F.: 02084930565
Tel.: (+39) 076 1480035

Appartamento in Vendita a Vetralla – Zona: Cura

📍 via blera, Viterbo, 01019 (VT)

65.000€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Piombi RE

**Coldwell Banker Piombi
RE**

Telefono: (+39) 076 1480035

Email: vetralla@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento spazioso e panoramico a Cura di Vetralla, personalizza la casa dei tuoi sogni!

A soli 100 metri dalla piazza principale di Cura di Vetralla, in Via Blera, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 110 mq situato al secondo piano di un piccolo palazzo antico.

Un'opportunità rara per chi desidera plasmare la propria abitazione su misura: l'immobile si trova attualmente allo stato grezzo, con tutti gli impianti principali già predisposti. Manca solo il tocco finale delle finiture per trasformarlo in una dimora unica e moderna!

Caratteristiche dell'Immobile:

Zona Giorno: ampio e accogliente soggiorno e cucina abitabile, con deliziosi balconi.

Zona Notte: due spaziose camere da letto, di cui una con balconcino.

Bagni: bagno principale e bagno di servizio, modulabile in base ai propri gusti.

Potenziale unico: doppio ingresso, ideale per chi desidera dividere gli spazi o creare uno studio/abitazione.

Luminosità e vista: tre balconcini panoramici che offrono uno splendido affaccio sul verde circostante, garantendo aria e luce naturale in ogni momento della giornata.

Posizione imbattibile e servizi "Sotto Casa":

Dimentica l'auto per la vita di tutti i giorni! L'appartamento si trova in una posizione strategica dove tutto è a portata di mano:

supermercato a soli 50 metri (e servizi commerciali letteralmente sotto casa), tabaccaio, bar, farmacia e negozi di prima necessità raggiungibili a piedi in pochissimi passi.

Fermate dei mezzi pubblici, ferrovia e collegamenti principali a breve distanza.

Perfetto per: chi cerca un'ampia metratura da completare a proprio gusto sfruttando le detrazioni fiscali o per chi vuole realizzare una soluzione abitativa versatile e vicinissima a tutti i servizi.

Per maggiori informazioni o per fissare una visita sul posto, contattaci in agenzia!

Dettagli

 ID proprietà: CBI120-1343-259	 Superficie: 110.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 2
 Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Grezzo**



Stato Attuale: **In costruzione**



Superficie: **110.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



