



COLDWELL BANKER
PIOMBI RE

Coldwell Banker Piombi RE
Via Cassia, 156 - 01019 Vetralla
P.IVA e C.F.: 02084930565
Tel.: (+39) 076 1480035

Appartamento in Vendita a Ronciglione – Zona: semi- centrale

📍 Via Capranica, Viterbo, 01037 (VT)

95.000€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Piombi RE

**Coldwell Banker Piombi
RE**

Telefono: (+39) 076 1480035

Email: vetralla@cbitaly.it

Descrizione

In via Capranica, proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo piano, in **ottime condizioni** e subito **abitabile**. La disposizione interna è moderna e funzionale:

- **Zona giorno:** Ampio e accogliente **salone con angolo Cottura**, il cuore della casa, ideale per cene e momenti di relax.
- **Il Valore Aggiunto:** L'intera zona giorno affaccia su uno **splendido Terrazzo di circa 20 mq**. Questo spazio esterno è perfetto per colazioni all'aperto, aperitivi al tramonto o semplicemente per godersi la quiete.
- **Vista panoramica:** dal terrazzo si può ammirare un **panorama unico** che spazia su tutto il paese di Ronciglione, offrendo una cartolina sempre diversa a seconda dell'ora del giorno.
- **Zona Notte:** La proprietà si completa con **due camere da Letto** e un bagno ben rifinito.

Perché Sceglierlo? Questa è la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione che unisca la comodità del centro alla possibilità di avere uno **sfogo esterno di grande metratura** con una **vista impagabile**.

Non perdere l'opportunità di vivere Ronciglione da una prospettiva privilegiata!

Dettagli



ID proprietà: CBI120-1343-242



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: E



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 4



Stato di Conservazione: Buono



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Semicentrale



Doccia: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





