



COLDWELL BANKER
REALROI

Coldwell Banker Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
P.IVA e C.F.: 04174290983
Tel.: (+39) 030 4191413

Villa bifamiliare in Vendita a Padenghe sul Garda

📍 Via Ronchi, Brescia, 25080 (BS)

1.400.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Realroi

Marco Dallamano

Telefono: 0304191413

Mobile: +393486558552

Email: marco.dallamano@cbitaly.it

Descrizione

In zona tranquilla e verdeggiante, a pochi passi dal centro, proponiamo nuovo progetto di villa.

La villa si sviluppa su tre piani serviti da ascensore: al piano primo troviamo un ampio soggiorno e cucina separata dalle quali si accede a un ampio balcone e al portico; la zona notte comprende una camera da letto con accesso al balcone, una cabina armadio e un bagno; al piano terra troviamo 5 camere da letto, tutte con accesso al balcone, e un bagno oltre i locali tecnici; al piano interrato troviamo due cantine, un bagno e un box auto triplo oltre un quarto posto auto esterno.

Il giardino privato ospita una piscina di 7,50 x 2,50 mt.

Padenghe sul Garda è un elegante comune situato sulla sponda sud-occidentale del Lago di Garda, immerso tra dolci colline e affacciato su panorami mozzafiato. Questa località è rinomata per il suo prestigio e la qualità della vita, combinando la bellezza naturale del lago con un'atmosfera tranquilla e raffinata.

Coldwell Banker Realroi, situata nel cuore storico di **Desenzano del Garda**, in Piazza Malvezzi 23, a pochi passi dall'antico porto, è il fulcro delle nostre operazioni sul Lago di Garda e dintorni. La nostra sede riflette la nostra filosofia: accogliente, elegante e professionale, è il luogo dove domanda e offerta di immobili esclusivi si incontrano. Siamo specializzati nella ricerca e promozione di proprietà di prestigio, garantendo ai nostri clienti un servizio personalizzato e attento, capace di soddisfare ogni esigenza nel settore immobiliare di lusso.

Dettagli



ID proprietà: CBI119-1337-693



Superficie: 250.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Classe Energetica: A3



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Su due livelli / 2	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: In costruzione	 Superficie: 250.00 m²
 Locali: 5	 Camere da letto: 5
 Bagni: 3	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Zona residenziale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Scoperto	 Box: Triplo
 Giardino: Privato,	 Cassetta di Sicurezza: Si
 Piscina: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini



