Coldwell Banker Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
P.IVA e C.F.: 04174290983
Tel.: (+39) 030 4191413

Rustico/Casale/Corte in Vendita a Gavardo

San Pietro, Brescia, 25080 (BS)

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Realroi

Marco Dallamano

Telefono: 0304191413
Mobile: +393486558552
Email: marco.dallamano@cbitaly.it

Descrizione

In una **splendida posizione collinare** a Gavardo (Bs), immerso nel verde dei primi colli e a pochi minuti dai servizi principali, proponiamo un affascinante **casale del ‘600 con chiesetta annessa**.
Questa esclusiva proprietà, immersa in un vasto **parco privato**, offre un’atmosfera di rara bellezza e tranquillità, ideale per chi cerca una residenza prestigiosa o desidera sviluppare una struttura ricettiva di charme.
Il casale, **ricco di storia e fascino**, si presta a molteplici usi grazie agli ampi spazi interni ed esterni. Di pertinenza **troviamo anche un trilocale** con ingresso indipendente, perfetto come dependance per ospiti o personale di servizio.
La combinazione tra la storicità dell’edificio, la presenza della chiesetta privata e l’incantevole contesto naturale rende questa proprietà una soluzione unica, capace di offrire privacy, eleganza e un forte impatto emozionale.

Gavardo è un comune situato nella provincia di Brescia, in Lombardia, a circa 15 chilometri a ovest del Lago di Garda, e sorge lungo la riva sinistra del fiume Chiese. Questo paese si trova in una posizione strategica nella bassa Valle Sabbia, una zona collinare ricca di bellezze naturali e storiche.

Coldwell Banker Realroi, situata nel cuore storico di **Desenzano del Garda**, in Piazza Malvezzi 23, a pochi passi dall’antico porto, è il fulcro delle nostre operazioni sul Lago di Garda e dintorni. La nostra sede riflette la nostra filosofia: accogliente, elegante e professionale, è il luogo dove domanda e offerta di immobili esclusivi si incontrano. Siamo specializzati nella ricerca e promozione di proprietà di prestigio, garantendo ai nostri clienti un servizio personalizzato e attento, capace di soddisfare ogni esigenza nel settore immobiliare di lusso.

Dettagli

ID proprietà: CBI119-1337-689	Superficie: 1400.00 m²
Locali: 6	Bagni: 5
Classe Energetica: G	Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 1400.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 4
- Bagni: 5
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Periferica
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Box: Doppio
- Giardino: Privato,
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini















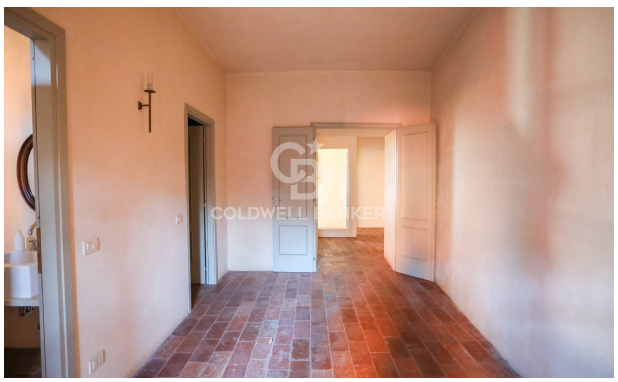










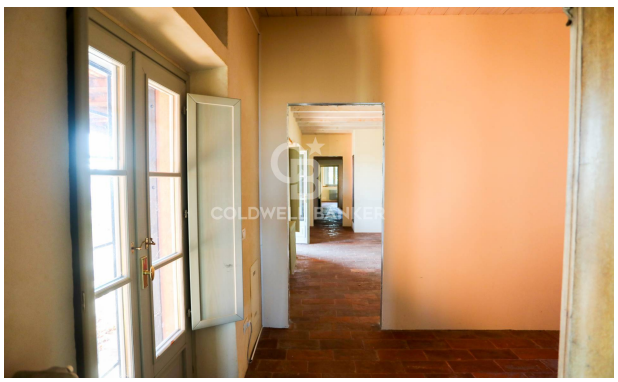












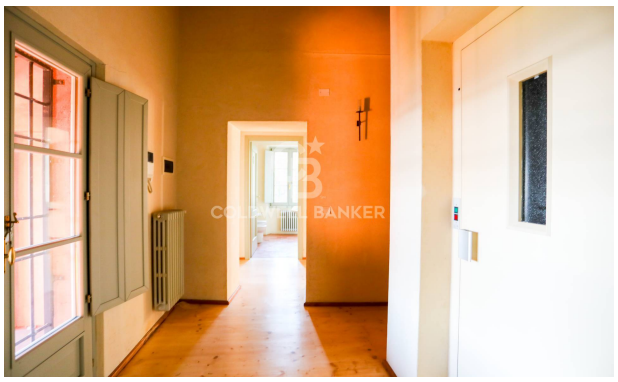




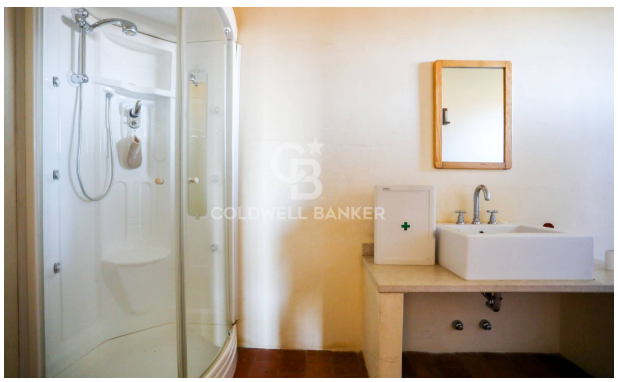
















































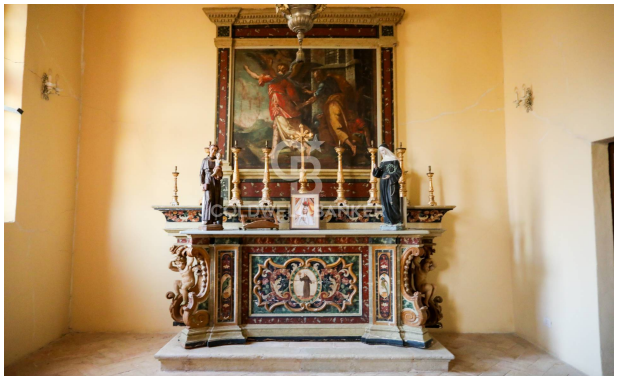


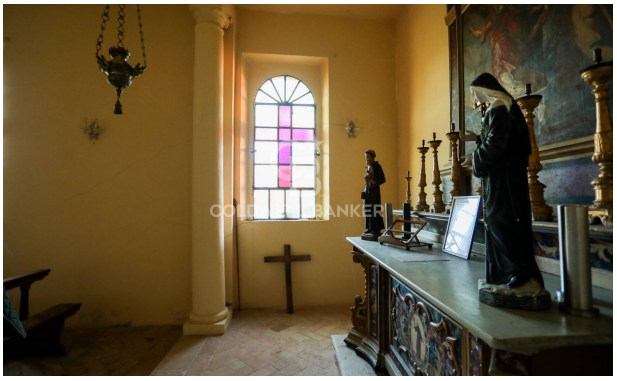




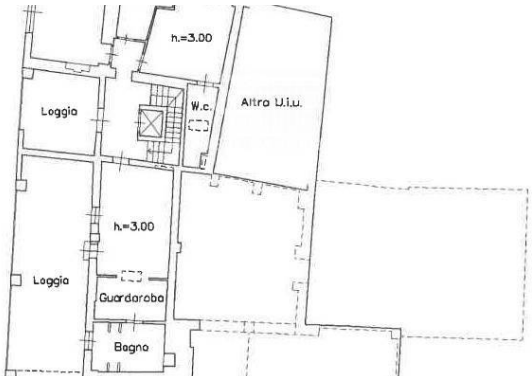


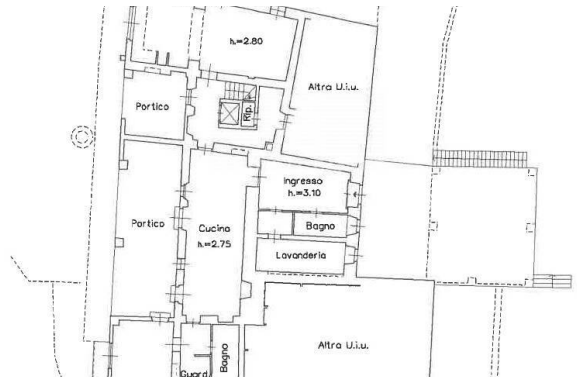









h.=3.00
Loggia
W.c.
Altra U.i.u.
h.=3.00
Loggia
Guardaroba
Bagno


h.=2.80
Altra U.i.u.
Portico
Rip.
Ingresso
h.=3.10
Portico
Cucina
h.=2.75
Bagno
Lavanderia
Bagno
Altra U.i.u.