



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini

Via Guido d'Arezzo, 47 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 11872901001

Tel.: (+39) 06 84000000

Villa storica in Vendita a Palazzuolo sul Senio – Zona: Salecchio

📍 via salecchio, Firenze, FI

2.200.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini

Antonio Spadano

Telefono: 0684000000

Email: antonio.spadano@cbitaly.it

Descrizione

Lussuosa e imponente, questa storica Villa in vendita sulle colline del Mugello a Palazzuolo sul Senio è il perfetto connubio tra eleganza e storia.

Con una superficie totale di 1400 metri quadri questa residenza si distingue per la sua maestosità e la cura dei dettagli. La proprietà si compone di due corpi principali all'interno dei quali sono dislocati gli appartamenti indipendenti, una zona museale e il ristorante con un'ampia zona attrezzata per eventi.

Percorrendo le strade interne della proprietà si raggiunge la casa padronale composta da quattro appartamenti pieni di grandi stanze e saloni. A pochi metri di distanza troviamo il ristorante e lo spazio per gli eventi oltre che alla storica cappella del 1650 tutt'ora consacrata.

La capienza interna per l'organizzazione di eventi è di circa 200 persone distribuita tra il vecchio fienile e la vecchia stalla. Attualmente la proprietà dispone di otto bagni, di cui due privi di barriere architettoniche.

Da qui si accede alle varie stanze, ciascuna con una propria personalità e arredata con mobili antichi che ne esaltano il fascino.

Gli ampi spazi garantiscono un ambiente ideale per ricevimenti e cene eleganti, mentre l'arredamento ricercato rende ogni stanza unica e raffinata.

La Villa dispone inoltre di una zona notte con camere da letto spaziose e luminose, tutte arredate con mobili d'epoca nel tipico stile toscano e dotate di bagni privati finemente rifiniti in cotto e arredate in legno.

All'esterno, il parco secolare che circonda la Villa offre un'atmosfera incantevole e tranquilla perfetto per momenti di relax e convivialità. Situata in una posizione privilegiata, la Villa è immersa nella natura ma allo stesso tempo vicina ai servizi e alle comodità del centro di Palazzuolo sul Senio.

Un vero e proprio tesoro storico, questa residenza rappresenta una vera e propria oasi di pace e bellezza, perfetta per chi cerca un'abitazione di prestigio, ricca di storia e fascino.

Dettagli



ID proprietà: CBI118-1960-301796



Superficie: 1400.00 m²



Locali: 20



Giardino: Privato, 5.000 sqm



Bagni: 8



Classe Energetica: G EP glnr: 130.00 kwh/m²



Camere da letto: 7

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **1400.00 m²**



Locali: **20**



Camere da letto: **7**



Bagni: **8**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Isolata**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Doppio**



Giardino: **Privato, 5.000 sqm**



Cassetta di Sicurezza: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini













