Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini
Via Guido d'Arezzo, 47 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: (+39) 06 84000000

Appartamento in Affitto a Roma – Zona: Sallustio

Via Di Porta Pinciana, Roma, 00187 (RM)

3.900€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Global Luxury Gruppo Bodini

Maria Pia Rovelli

Telefono: 0684000000
Email:
mariapia.rovelli@coldwellbankerluxury.it

Descrizione

Nel cuore del quartiere, in posizione privilegiata tra Via Veneto e Via di Porta Pinciana, proponiamo la locazione di un appartamento di circa 122 mq, situato al piano interrato di un elegante palazzo dei primi del ‘900.
L’immobile si articola in un ampio salone, perfetto per momenti di convivialità, con cucina a isola che rende funzionali e moderne le attività culinarie. La zona notte comprende due camere matrimoniali, entrambe caratterizzate da comfort e privacy, ognuna con bagno en-suite, doccia moderna e vasca idromassaggio.
A completare la proprietà, uno spogliatoio, un bagno turco e un terzo bagno di servizio con doccia e dettagli in marmo retroilluminato.
Finiture di pregio, come i pavimenti in parquet, impianto di aria condizionata e riscaldamento autonomo, garantiscono comfort e praticità.
Grazie alla distribuzione degli spazi e alle sue peculiarità, l’immobile rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo e raffinato, nel cuore di una delle zone più prestigiose di Roma. L’immobile viene locato esclusivamente per uso abitativo. Non è consentito l’uso ricettivo.

Dettagli

- ID proprietà: CBI118-1925-302226
- Superficie: 122.00 m²
- Locali: 3
- Bagni: 3
- Classe Energetica: C EP glnr: 46.20 kwh/m²
- Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

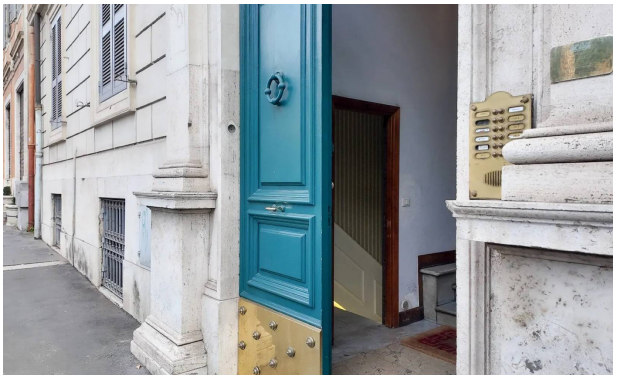
- Piano: Seminterrato / 5
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 122.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini







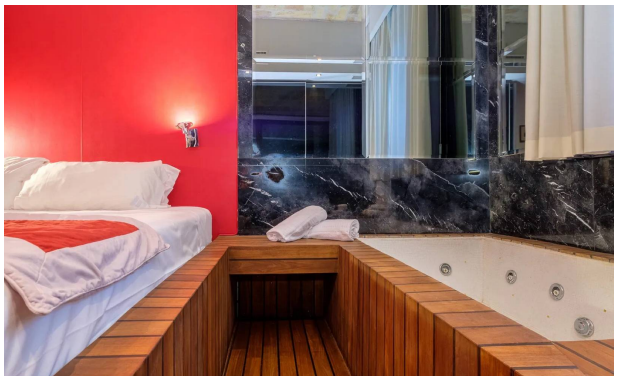




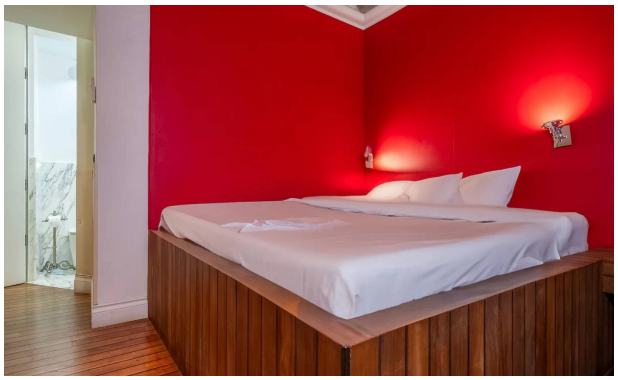










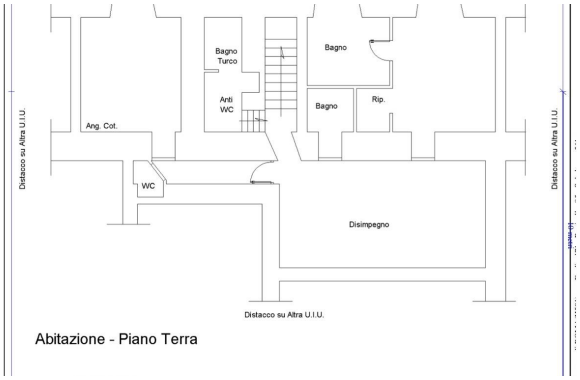










Abitazione - Piano Terra